

Resultatregnskap 1. kvartal 2026

SpareBank 1 Næringskreditt

Innholdsfortegnelse

Styrets kvartalsberetning 1. kvartal 2026

Resultatregnskap.....	10
Balanse.....	11
Endring i egenkapital.....	12
Kontantstrømoppstilling.....	12
Resultat- og balanseutvikling.....	13

Noter til regnskapet

Note 1 Generell informasjon.....	15
Note 2 Netto renteinntekter.....	16
Note 3 Netto gevinster (tap) på finansielle instrumenter.....	17
Note 4 Driftskostnader.....	17
Note 5 Lån med pant i næringseiendom.....	18
Note 6 Avsetninger til tap på utlån.....	20
Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon.....	21
Note 8 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer.....	21
Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter.....	22
Note 10 Finansielle derivater.....	23
Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter.....	24
Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi.....	25
Note 13 Andre forpliktelser.....	26
Note 14 Beløpsmessig balanse.....	26
Note 15 Kapitaldekning.....	28
Note 16 Opplysninger om nærstående parter.....	29
Kontaktinformasjon.....	30

Styrets beretning i SpareBank 1 Næringskreditt AS per 31.03.2026

SpareBank 1 Næringskreditts virksomhet

SpareBank 1 Næringskreditt AS ('Næringskreditt' eller 'Foretaket') er et kredittforetak som utsteder obligasjoner med fortrinnsrett (OmF) med konsesjon gitt av Finanstilsynet. Foretaket drives i henhold til bestemmelsen i finansforetaksloven¹. Foretaket utsteder EU Covered Bonds (Premium).

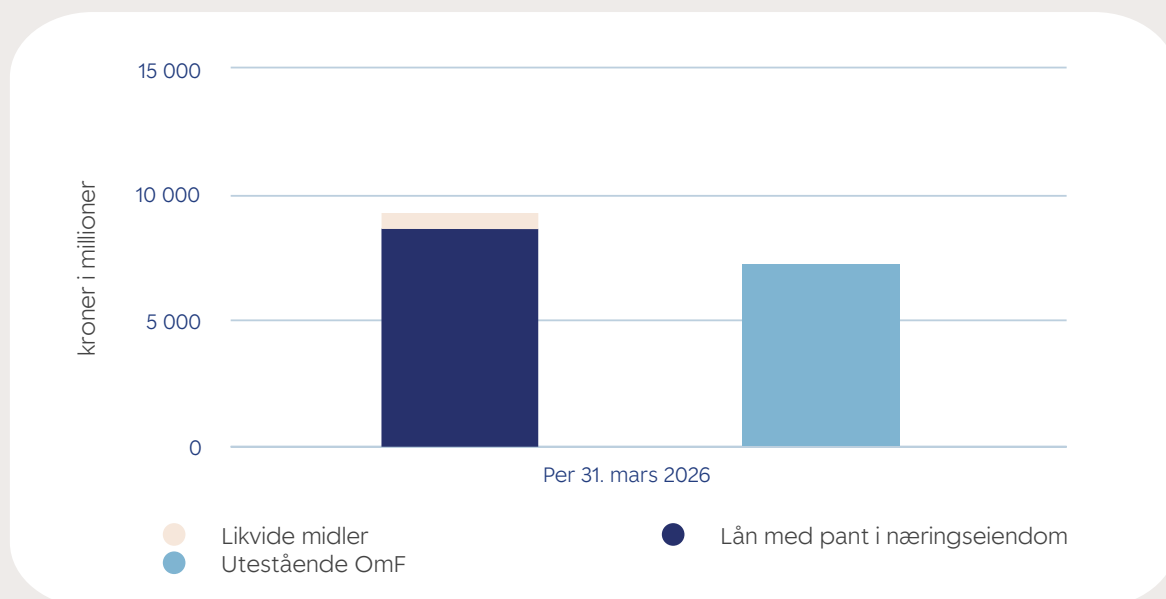
Foretakets formål er å være et finansieringsverktøy for eierne i SpareBank 1-alliansen ved å kjøpe næringseiendomslån og lån i borettslag og sameier, og finansiere denne virksomheten gjennom utstedelse av Obligasjoner med fortrinnsrett (OmF)². Foretaket er lokalisert i Stavanger og har felles administrasjon med SpareBank 1 Boligkreditt.

Næringskreditt er tett integrert med sine eierbankers prosesser, og fungerer som en finansieringsarm for disse. Når eierbankene overfører næringseiendomslån til Foretaket for at disse skal bli finansiert med OmF, forblir alle forhold relatert til kundene liggende i bankene. Lånene som blir overført til Næringskreditt må tilfredsstillende en rekke regler. Det er inngått en forvaltningsavtale med hver av eierbankene som gjelder kjøp av næringseiendomslån. Eierbankene mottar deretter en nettorente fra Foretaket på disse lånene. Egenkapital tilføres Foretaket fra eierbankene etter behov.

Moody's Ratings Service gir kredittrating av obligasjonene som utstedes, den er Aaa.

Sikkerhetsmassen

SpareBank 1 Næringskreditts sikkerhetsmasse og utestående obligasjoner med fortrinnsrett er satt sammen som vist i illustrasjonen nedenfor.



¹Finansforetaksloven kapittel 11, seksjon II og tilhørende forskrifter

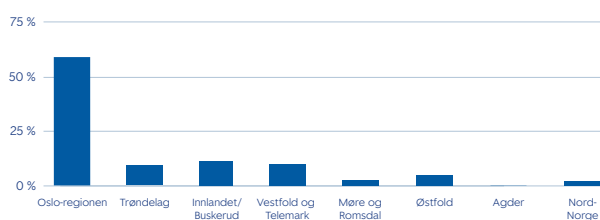
²Regulatorisk grense er for næringseiendomslån er 60 prosent. For felleslån til sameier og borettslag er regulatorisk grense 80 prosent, men Foretaket bruker også her maksimalt 60 prosent.

Næringskreditt utsteder Covered Bonds Premium, dvs. følger kravene i EU CRR, Art. 129. Derivater er inkludert i dekningsmassen utelukkende for å rente- og valutasikre innlån, og innregnes i illustrasjonen ovenfor sammen med innlånene de sikrer. Beholdningen av likvide midler skal minimum utgjøre full dekning av alle innlån 180 dager før forventet forfallstidspunkt. Overpantsettelsen i sikkerhetsmassen var 27,1 prosent per 31. mars 2026. Tabellen nedenfor gir en oversikt over utlånene:

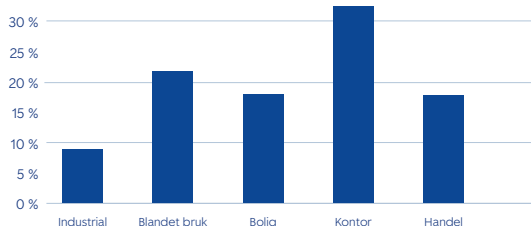
Nøkkeltall

	1. kv. 2026	4. kv. 2025	3. kv. 2025	2. kv. 2025	1. kv. 2025
Antall lån i porteføljen	163	173	176	176	186
Gjennomsnitt størrelse per lån (NOK mill)	54,1	53,7	54,3	52,9	50,9
Antall låntakere	132	139	142	143	151
Vektet oppdatert gjennomsnitt LTV portfolio	35,9 %	36,5 %	36,1 %	35,8 %	35,7 %
Overpantsettelse sikkerhetsmasse	28,7 %	27,5 %	26,1 %	25,3 %	27,1 %

Geografisk fordeling av lånevolum til næringsseiendom



Fordeling etter type lånevolum til næringsbygg



Som vist over befinner en stor andel av utlånsvolumet i kroner seg i Oslo og områder i nærheten. Illustrasjonen til venstre viser at nær 20 prosent av utlånsvolumet relaterer seg til den del av boliglanssegmentet som utgjøres av fellesgjelden i sameier og borettslag. Disse utgjør omtrent halvparten av antallet lån.

Sentrale hendelser første kvartal 2026

Det er ikke utstedt obligasjoner i første kvartal. Lånevolumet er i Næringskreditt er kommet litt videre ned til ca. 9 mrd. kroner ved utgangen av 1. kvartal 2026.

Det arbeides med en søknad om IRB-A status for Næringskreditt, et arbeid som har stått på agendaen noen år og er forventes å konkludere rundt sommeren 2026. At Næringskreditt er på standardmetoden for kapitalberegning blir sett på som hovedårsaken til utlånsvolumet er lett synkende på et allerede lavt nivå, med tilsvarende lite utstedelser av OmF.

Foretaket har et større forfall i november 2026 og dermed et refinansieringsbehov i forkant av dette.

Regnskap per 31.03.2026

Regnskapet er utarbeidet samsvar med IFRS Accounting Standards som fastsatt av EU. Tall i parentes nedenfor referer til samme periode forrige år for sammenligning.

Totalkapitalen ved utgangen av 4. kvartal 2025 var 9,7 (10,4) mrd. kroner, og består overveiende av lån med pant i næringseiendom. Foretakets likvide midler og derivatposisjoner er de andre hovedelementene på eiendelssiden i balansen. Sistnevnte er swaps som utelukkende sikrer valuta- og renterisiko.

Foretaket hadde netto renteinntekter på 18 (25) mill. kroner for første kvartal 2026. Inntektene kommer hovedsakelig fra renteinntektene fra Foretakets likviditet, fordi rentenetto fra finansierte næringsutlån føres tilbake til de eierbankene som genererte utlånene og er trukket fra i netto renteinntekter.

Driftskostnadene, som i hovedsak representerer IT-systemkostnader, kostnader for utstedelse av obligasjoner, samt personellkostnader, var på 3,4 (3,4) mill. kroner. Felleskostnader med Boligkreditt (Næringskreditt er samlokalisert med Boligkreditt og har identisk administrasjon fordeles 5 prosent til Næringskreditt fra og med 1. kvartal 2026).

Tap på utlånsporteføljen beregnet etter krav i IFRS 9, og som representerer et framoverskuende anslag, er redusert med 0,4 mill. kroner (redusert med 6,3 mill. kroner) i første kvartal 2026, og er på totalt 18 millioner eller omtrent 0,2 prosent av utlånene. Ingen konstaterte tap eller mislighold av lån er inntruffet siden Foretakets oppstart. Driftsresultatet før skatt er etter dette 15,6 (28,3) mill. kroner.

Risikovurderinger

Foretaket er som utsteder av OmF underlagt strenge regler for eksponering mot kredittrisiko, markedsrisiko og likviditetsrisiko. Dette, sammen med Foretakets målsetting om fortsatt tilfredsstillende rating, tilsier at Foretaket vil ha en lav risiko knyttet til sin virksomhet, og stiller strenge krav til risikostyring.

Kredittrisiko defineres som risikoen for tap som kan oppstå som følge av at kunder og andre medkontrahenter ikke har evne eller vilje til å oppfylle sine forpliktelser overfor Foretaket. Sammensetningen av utlånsporteføljen med lån sikret innenfor 60 prosent av eiendommens verdi gjør at Styret legger til grunn at kredittrisikoen er moderat til lav.

Markedsrisiko er definert som risiko for tap ved endringer i observerbare markedsvariabler som for eksempel renter, valutakurser og priser på finansielle instrumenter. Foretaket utsteder i overveiende grad obligasjoner pålydende i NOK. Alle innlån (og investeringer) i en annen valuta enn NOK, eller med fastrentebetingelser, er sikret ved finansielle valuta- og/eller rentebytteavtaler, eller gjennom annen naturlig sikring. Den samlede kontantstrømmen tilsvarer derfor innlån i norske kroner med flytende rentebetingelser (NIBOR 3 måneder). Foretaket hadde per regnskapsdato moderat renterisiko og uvesentlig valutarisiko.

Likviditetsrisiko er risikoen for at Foretaket ikke klarer å oppfylle sine forpliktelser ved forfall, eller ikke kan finansiere økninger i eiendelene til normale vilkår. Styringen av likviditetsrisikoen i Foretaket er basert på en overordnet likviditetsstrategi vedtatt av Styret, som baseres på OmF-forskriftens krav til likviditet. Foretaket styrer mot en likviditetsreserve som dekker alle forfall 6 måneder frem i tid, eller i henhold til krav til NSFR ("Net Stable Funding Ratio"). Styret vurderer at likviditetssituasjon er god.

Operasjonell risiko inkluderer risiko for økonomisk tap ved feil eller misligheter i gjennomføringen av transaksjoner, svikt i den interne kontrollen, eller som følge av driftsavbrudd i IT-systemene. Risiko for tap av renommé, juridisk risiko, risiko ved manglende kompetanse, er også elementer av operasjonell risiko. Denne risikoen vurderer Styret som lav.

Foretaket legger stor vekt på å identifisere, måle, styre og følge opp sentrale risikoområder på en slik måte at dette bidrar til at Foretaket når sine strategiske målsettinger. Det vises til noter i årsrapporten om risikobeskrivelse for mer utfyllende informasjon.

Makroøkonomisk utvikling og utsikter³

Fastlands-BNP viser en normal vekst takt, drevet primært av privat konsum. Det har funnet sted sterke reallønnsoppgjør, som også forventes for 2026.

Samtidig utgjør investeringer på aggregert nivå ingen utpregede impulser for BNP i 2026 og 2027. Boliginvesteringer er antatt å være i en flat utvikling på lavt nivå i 2026, men å øke i 2027. Olje- og gassinvesteringer forventes å være fallende fra og med 2026 etter år med høyere investeringer (som skyldtes både høye olje- og gasspriser samt bedre skattevilkår for sektorens investeringer som er nå endret og avsluttet).

Inflasjonen som vist ved KPI-prognosen i tabellen under er over målet på 2 prosent i hele prognoseperioden. Norges Bank indikerer renteøkninger i sine siste prognoser.

Omsetningen av næringseiendom i Norge i 2025 var på et normalt nivå sammenlignet med en rekke år tidligere, og var på ca. 91 milliarder kroner. I første kvartal 2026 er omsetningen omtrent 12 milliarder kroner. Det er mest omsetning av kontorer, og deretter boligtomter, som også er normalt. Avkastningen (yield) for næringseiendom har ifølge statistikken vært nokså stabil siden slutten av 2023 for alle de store byene i Norge, mens den i 2025 kom litt ned (kilde: Akershus Eiendom). Forventinger om økte renter fremover kan snu denne yield-utviklingen.

Næringskreditt har en lav gjennomsnittlig LTV i sin portefølje av finansierte eiendommer under 40 prosent (se tabell over under avsnittet Nøkkeltall). Foretaket har strenge krav til utvalg (belåningsgrad, utnyttelse og beliggenhet) av finansierte eiendommer. Sammen med at 20 prosent av utlånsvolumet er innenfor boligsegmentet (fellesgjeld sameier og borettslag), medvirker dette til at porteføljen vurderes relativt godt posisjonert.

Nedenfor vises sentrale makroøkonomiske nøkkeltall og prognoser fra SSB:

Siste datamåling og prognose (%)	2023	2024	2025	2026	2027
BNP vekst, fastland	0,9	0,6	1,8	2,0	1,9
Husholdningenes konsum	-1,0	1,3	2,7	3,1	2,4
Investeringer	-1,8	-1,4	1,3	0,5	0,5
Arbeidsledighetsrate (AKU)	3,6	4,0	4,5	4,4	4,4
KPI vekst	5,5	3,2	3,0	3,2	2,4
Årlig lønnsvekst	5,2	5,6	4,9	4,0	3,6
Driftsbalansen til BNP	17,1	15,0	14,1	15,8	12,3

Kilde: Statistisk sentralbyrå, 17 mars 2026

³ Makroøkonomisk utvikling og vurderingen av fremtidige konjunkturer er med kilde i Statistisk sentralbyrå per 18. mars 2025. Markedsutvikling næringseiendom er med kilde fra Akershus Eiendom i april 2025.

Foretakets utsikter

Foretakets utlånsportefølje har en geografisk spredning som reflekterer at Oslo er det største markedet for kontorbygg i Norge. Noe over halvparten av Foretakets samlede utlånsvolum er i Oslo og omliggende områder. Den gjennomsnittlige belåningsgraden i Foretakets portefølje av lån med pant i næringseiendom er godt under 40 prosent. Eiendommenes verdi vurderes løpende, og minst hver 12. måned. Det er ingen konstaterte tap, og ingen lån med forsinket betaling i porteføljen.

Næringskreditt har kun ren kjernekapital, og kapitaldekningen var 39,31 prosent per 31. mars 2026. Risikovektingen for standardmetoden ble redusert førte til en stor økning i kapitaldekningen i 2025. Det totale kapitalkravet inklusive alle buffere (og pilar 2) er på 18,8 prosent. En management-buffer i tillegg på 0,4 prosentpoeng, betyr at Foretakets operasjonelle minimum måltall blir 19,2 prosent. Fra og med 31. januar 2026 har Næringskreditt fått et økt pilar 2 påslag som er 1,3 prosent, sammenlignet med 0,5 prosent tidligere.

Andelen nedbetalingslån med tidsbegrenset avdragsfrihet (som også kan være innvilget innenfor regulære rammer ved oppstarten av et nytt lån) er 10 prosent av lånevolumet i porteføljen ved utgangen av 1. kvartal 2026. Denne andelen var 27 prosent ett år tidligere. Ingen lån i Foretaket er i dag – eller har vært – av problematisk karakter eller i mislighold. Det finnes ingen lån i IFRS 9 trinn 3, mens det er 16 av totalt 163 lån i Trinn 2 (negativ kreditt migrasjon over en viss grense) med en total sum på 1,3 mrd. kroner.

Styret i SpareBank 1 Næringskreditt vurderer Foretaket som stabilt og sikkert. Dette skyldes den lave risikoprofilen for utlån, lave belåningsgrader for finansiert næringseiendom, samt Foretakets høye kapitalbuffer. Foretakets eierbanker er godt kapitaliserte, og har lånereserver som vil kunne kvalifisere for overføring til Foretakets sikkerhetsmasse. Med en IRB A godkjenning for Foretaket er forholdene lagt bedre til rette for at utlånsvolumet og utstedelser av OmF skal kunne øke.

* * *

Styret erklærer etter beste overbevisning at regnskapet per 31. mars 2026 gir et rettviseende bilde av Foretakets drift og økonomiske stilling. Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som antas å påvirke regnskapet. Regnskapet med noter avlegges under forutsetning av fortsatt drift.

Stavanger, 5. mai 2026
Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS



/s/ Bengt Olsen
Chairman of the board



/s/ Geir-Egil Bolstad



/s/ Trond Søråas



/s/ Bjørn Rune Rindal



/s/ Heidi Aas Larsen



/s/ Inger Eriksen



/s/ Herborg Aanestad

SpareBank 1 Næringskreditt AS

– Erklæring fra Styrets medlemmer og administrerende direktør

Styret og administrerende direktør har i dag behandlet og godkjent regnskapet per utgangen av første kvartal 2026 for SpareBank 1 Næringskreditt AS. Regnskapet er utarbeidet i samsvar med IFRS Accounting Standards som fastsatt av EU.

Etter Styrets og administrerende direktørs beste overbevisning er regnskapet utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder, og opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av Foretakets eiendeler, gjeld og finansielle stilling og resultat som helhet per 31.03.2026.

Styret og administrerende direktør erklærer etter beste overbevisning at kvartalsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til Foretaket, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer Foretaket står overfor.

Stavanger, 5. mai 2026

/s/ Bengt Olsen
Styrets leder

/s/ Geir-Egil Bolstad

/s/ Trond Søråas

/s/ Heidi Aas Larsen

/s/ Inger Eriksen

/s/ Herborg Aanestad

/s/ Bjørn Rune Rindal

/s/ Arve Austestad
Administrerende direktør

Resultatregnskap 1. kvartal 2026

NOK 1 000	Note	1. kvartal 2026	1. kvartal 2025	01.01.2026- 31.03.2026	01.01.2025- 31.03.2025	2025
Renteinntekter effektiv rentes metode	2,17	101 011	123 617	101 011	125 388	470 943
Andre renteinntekter	2	7 317	7 818	7 317	6 047	27 728
Rentekostnader	2	-89 692	-106 161	-89 692	-106 161	-410 630
Netto renteinntekter		18 636	25 273	18 636	25 273	88 041
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	3	-35	-68	-35	-68	-2 133
Sum andre driftsinntekter		-35	-68	-35	-68	-2 133
Sum driftsinntekter		18 601	25 205	18 601	25 205	85 908
Lønn, honorar og andre personalkostnader		-471	-1 069	-471	-1 069	-4 426
Andre driftskostnader	4	-2 911	-2 304	-2 911	-2 304	-9 867
Sum driftskostnader		-3 382	-3 373	-3 382	-3 373	-14 293
Driftsresultat før tap på utlån		15 219	21 832	15 219	21 832	71 615
Tap på utlån	6	432	6 250	432	6 250	17 329
Driftsresultat før skatt		15 651	28 083	15 651	28 083	88 944
Skattekostnad		-3 443	-6 178	-3 443	-6 178	-19 568
Periodens resultat		12 208	21 904	12 208	21 904	69 376

NOK 1 000	01.01.2026- 31.03.2026	01.01.2025- 31.03.2025	2025
Periodens resultat	12 208	21 904	69 376
Totalresultat	12 208	21 904	69 376

Balanse 1. kvartal 2026

NOK 1 000	Note	01.01.2026- 31.03.2026	01.01.2025- 31.03.2025	2025
Eiendeler				
Utlån i og fordringer på kredittinstitusjoner		124 400	83 265	230 923
Sertifikater og obligasjoner	11	525 743	437 636	354 736
Lån med pant i næringseiendom	5	8 895 943	9 701 775	9 364 059
Finansielle derivater	10	173 026	194 461	264 748
Andre eiendeler		721	1 353	581
Sum eiendeler		9 719 833	10 418 491	10 215 047
Egenkapital og gjeld				
Gjeld				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8	7 496 009	8 184 238	7 963 674
Sikkerheter i derivattransaksjoner	9	-	-	79 570
Finansielle derivater	10,12	83 605	41 390	37 894
Utsatt skatt		2 741	1 315	2 741
Betalbar skatt		3 443	25 933	18 141
Andre forpliktelser	13	22 977	16 337	14 177
Sum gjeld		7 608 776	8 269 213	8 116 198
Egenkapital				
Aksjekapital	7	1 623 556	1 623 556	1 623 556
Overkursfond		405 889	405 889	405 889
Opptjent egenkapital		78	28	69 404
Avsatt utbytte		69 326	97 900	-
Periodens resultat		12 208	21 904	-
Sum egenkapital		2 111 057	2 149 278	2 098 849
Sum gjeld og egenkapital		9 719 833	10 418 491	10 215 047

Stavanger, 5. mai 2026

/s/ Bengt Olsen
Styrets leder

/s/ Geir-Egil Bolstad

/s/ Trond Søråas

/s/ Heidi Aas Larsen

/s/ Inger Eriksen

/s/ Herborg Aanestad

/s/ Bjørn Rune Rindal

/s/ Arve Austestad
Administrerende direktør

Endring i egenkapital

NOK 1 000	Aksjekapital	Overkursfond	Avsatt utbytte	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse per 31. desember 2024	1 623 556	405 889	97 900	28	2 127 373
Betalt utbytte			(97 900)		(97 900)
Resultat for perioden			69 326	50	69 376
Balanse per 31. desember 2025	1 623 556	405 889	69 326	78	2 098 850
Utbytte forrige år					-
Resultat for perioden				12 208	12 208
Balanse per 31. mars 2026	1 623 556	405 889	69 326	12 286	2 111 057

Kontantstrømoppstilling

NOK 1 000	Note	31.03.2026	31.03.2025	2025
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
Endring utlån til kunder	5	467 088	71 114	403 560
Renteinnbetaling på utlån til kunder	2	104 028	123 971	491 709
Endring sertifikater og obligasjoner	11	-170 027	0	82 360
Renteinnbetaling på sertifikater og obligasjoner	2	4 996	6 155	20 972
Økning/(reduksjon) gjeld til kredittinstitusjoner		-79 577	0	79 563
Utbetaling til drift	4	4 841	-4 545	-16 165
Andre kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		-426	448	-1 750
Betalt skatt		-18 141	-9 237	-28 992
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		312 782	187 904	1 031 258
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
Netto investering i immaterielle eiendeler		0	0	0
Netto investering i varige driftsmidler		0	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0	0

NOK 1 000	Note	31.03.2026	31.03.2025	2025
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
Opptak ved gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	9	-325 722	-99 724	-1 199 373
Tilbakebetaling av utstedte verdipapirer	9	0	0	805 864
Renteutbetalinger på utstedte verdipapirer		-93 583	-112 934	-416 944
Utbetalt utbytte		0	0	-97 900
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		-419 304	-212 658	-908 354
Netto kontantstrømmer for perioden				
		-106 523	-24 753	122 904
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter IB				
		230 923	108 018	108 018
Netto innbetalinger/utbetaling av kontanter		-106 523	-24 753	122 904
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter UB		124 400	83 265	230 923

Resultat- og balanseutvikling

Kvartalsregnskapene er ikke individuelt revidert og er inkludert som tilleggsinformasjon til denne rapporten.

Resultatregnskap

NOK 1 000	1. kvartal 2026	4. kvartal 2025	3. kvartal 2025	2. kvartal 2025	1. kvartal 2025
Renteinntekter effektiv rentes metode	101 011	110 206	117 269	119 851	123 617
Andre renteinntekter	7 317	6 658	6 745	6 508	7 818
Rentekostnader	-89 692	-97 127	-102 680	-104 661	-106 161
Netto renteinntekter	18 636	19 737	21 333	21 697	25 273
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	-35	-10	-214	-1 841	-68
Sum driftsinntekter	18 601	19 727	21 119	19 857	25 205
Lønn, honorarer og andre personalkostnader	-471	-1 268	-1 160	-929	-1 069
Andre driftskostnader	-2 911	-2 561	-2 217	-2 786	-2 304
Sum driftskostnader	-3 382	-3 829	-3 376	-3 715	-3 373
Driftsresultat før tap på utlån	15 219	15 899	17 743	16 141	21 832
Tap på utlån	432	-591	-1 033	12 703	6 250
Driftsresultat før skatt	15 651	15 308	16 709	28 844	28 083
Skattekostnad	-3 443	-3 368	-3 676	-6 346	-6 178
Periodens resultat	12 208	11 940	13 033	22 498	21 904

Balanse

NOK 1 000	1. kvartal 2026	4. kvartal 2025	3. kvartal 2025	2. kvartal 2025	1. kvartal 2025
Eiendeler					
Utlån i og fordringer på kredittinstitusjoner	124 400	230 923	83 876	317 231	83 265
Sertifikater og obligasjoner	525 743	354 736	444 583	448 786	437 636
Lån med pant i næringseiendom	8 895 943	9 364 059	9 656 874	9 404 837	9 701 775
Finansielle derivater	173 026	264 748	232 193	226 240	194 461
Andre eiendeler	721	581	1 053	902	1 353
Sum eiendeler	9 719 833	10 215 047	10 418 579	10 397 995	10 418 491
Gjeld					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	7 496 009	7 963 674	8 233 254	8 223 936	8 184 238
Sikkerheter i derivattransaksjoner	0	79 570	28 329	28 116	0
Finansielle derivater	83 605	37 894	38 441	43 567	41 390
Utsatt skatt	2 741	2 741	1 315	1 315	1 315
Betalbar skatt	3 443	18 141	16 200	12 524	25 933
Andre forpliktelser	22 977	14 177	14 131	14 661	16 337
Sum gjeld	7 608 776	8 116 198	8 331 670	8 324 119	8 269 213
Egenkapital					
Aksjekapital	1 623 556	1 623 556	1 623 556	1 623 556	1 623 556
Overkursfond	405 889	405 889	405 889	405 889	405 889
Opptjent egenkapital	78	69 404	28	28	28
Avsatt til utbytte	69 326	0	0	0	97 900
Resultat	12 208	0	57 436	44 403	21 904
Sum egenkapital	2 111 057	2 098 849	2 086 909	2 073 876	2 149 278
Sum gjeld og egenkapital	9 719 833	10 215 047	10 418 579	10 397 995	10 418 491

Noter til regnskapet

Note 1 Generell informasjon

1.1 Generell informasjon

SpareBank 1 Næringskreditt AS (Foretaket eller Næringskreditt) er SpareBank 1-alliansens OmF-utsteder som finansierer lån til og sikret av næringseiendom. Lånene er innvilget og siden overført til Næringskreditt av SpareBank 1-bankene som eier Foretaket.

Regnskapet for SpareBank 1 Næringskreditt AS har blitt utformet i samsvar med IFRS[®] Accounting Standards som fastsatt av EU. Regnskapet er også i samsvar med IAS 34 som omhandler rapportering for et delår.

Funksjonell valuta som er presentert i regnskapet er norske kroner (NOK). Alle beløp er i tusen NOK hvis ikke annet er vist til.

Delårsregnskap er ikke revidert.

SpareBank 1 Næringskreditt AS har samme administrasjon som SpareBank 1 Boligkreditt AS, og felles kostnader faktureres til Næringskreditt etter fordelingsnøkkel, som tilsvarer omtrent faktisk ressursbruk. Som for Boligkreditt, er selskapet lokalisert i Stavanger. SpareBank 1 Næringskreditt er som Boligkreditt støttet av forretningsfunksjoner i SpareBank 1 SMN, Trondheim og SpareBank 1 Gruppen, Oslo

1.2 Segmenter

Foretaket har ett segment, som er utlån for å finansiere næringseiendom, herunder utlån som representerer fellesgjelden i et sameie eller boligbyggerlag. Alle lån som Næringskreditt finansierer har blitt kjøpt fra de långivende bankene i SpareBank 1-alliansen, som også er eierne av Foretaket.

1.3 Estimer

Utformingen av finansiell informasjon involverer ledelsens estimer som gjennom regnskapsprinsippene påvirker verdier for eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimer har blitt beskrevet i notene.

Regnskapet for 1. kvartal 2026 er godkjent av styret 05.05.2026

Note 2 Netto renteinntekter

NOK 1 000	31.03.2026	31.03.2025	2025
Renteinntekter			
Renteinntekter utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	2 085	1 771	7 261
Renteinntekter lån med pant i næringseiendom (effektiv rentes metode)	101 011	123 617	470 943
Renteinntekter på sertifikater og obligasjoner	5 232	6 047	20 467
Sum renteinntekter	108 328	131 435	498 671
Rentekostnader			
Renter og lignende på kredittinstitusjoner	-	15	340
Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	89 241	105 695	408 486
Krisetiltaksfond*	451	451	1 804
Annen rentekostnad	-	-	-
Sum rentekostnader	89 692	106 161	410 630
Sum netto renteinntekter	18 636	25 273	88 041

*Fra 2019 ble SpareBank 1 Næringskreditt innlemmet som bidragsyter til det norske Krisetiltaksfond

Renteinntekter lån med pant i næringseiendom inkluderer et fradrag for rentemargin betalt til SpareBank 1 Næringskreditt AS sine eierbanker, som selger sine lån til Foretaket. Rentemargin beregnes ved å trekke gjennomsnittlig finansieringskostnad fra utlånets rentesats for perioden. Rentebidraget som betales til eierbankene er transaksjonskostnader og en del av den effektive renten for boliglånene. I tillegg blir også SpareBank 1 Næringskreditts estimerte driftskostnader uttrykt som en margin relatert til lånet og trukket fra.

NOK 1 000	31.03.2026	31.03.2025	2025
memo: Rentemarginbidrag betalt til SpareBank 1-bankene, er trukket fra renteinntekter på boliglån	32 558	33 877	140 738

Note 3 Netto gevinster (tap) på finansielle instrumenter

NOK 1 000	31.03.2026	31.03.2025	2025
Netto gevinster (tap) på finansielle eiendeler til virkelig verdi	156	-399	51
Netto gevinster (tap) på finansiell gjeld amortisert kost	-844	0	-1 562
Netto verdiendring på sikrede obligasjoner og derivater	653	331	-622
Netto gevinster (tap)	-35	-68	-2 133

Foretaket sikrer utstedte faste renteobligasjoner og obligasjoner utstedt i fremmed valuta til en flytende rente. Sikrede utstedelser (obligasjoner) føres til amortisert kost justert for verdiendring på sikret valuta- og eller renteelement. Derivatene som sikrer obligasjonene føres til virkelig verdi. Verdiavvik mellom obligasjoner og sikringsderivater kan forekomme i det obligasjonene har utstedelseskostnader som amortiseres over løpetiden. Avvik kan også forekomme hvis rentenivået på balansedato er endret sammenlignet med det siste rentefixing-nivået på flytende ben i sikringsswapper. Obligasjoner blir også utstedt til flytende rente over NIBOR i norske kroner som ikke står i sammenheng med derivater. Disse obligasjonene føres til amortisert kost.

Note 4 Driftskostnader

NOK 1 000	31.03.2026	31.03.2025	2025
Driftskostnader utenom IT	1 435	1 276	4 698
Databehandling og IT-drift	1 448	922	4 576
Lønn, honorar og andre personalkostnader	471	1 069	4 426
Andre driftskostnader	28	106	593
Sum	3 382	3 373	14 293

Note 5 Lån med pant i næringseiendom

NOK 1 000	31.03.2026	31.03.2025	2025
Nedbetalingslån	8 827 086	9 626 621	9 294 174
Ikke utbetalte påløpte renter	86 826	104 633	88 285
Sum utlån før spesifiserte og uspesifiserte tapsavsetninger	8 913 911	9 731 254	9 382 459
Tapsavsetning IFRS 9 Level 1	-8 501	-11 387	-7 847
Tapsavsetning IFRS 9 Level 2	-9 467	-18 092	-10 553
Tapsavsetning IFRS 9 Level 3 (mislighold)	0	0	0
Sum netto utlån og fordringer på kunder	8 895 943	9 701 775	9 364 059

Utlån klassifisert etter IFRS 9 trinn

NOK 1 000	31.03.2026			
	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Totalt
Inngående balanse	7 504 061	1 878 398	-	9 382 459
Overført til (fra) trinn 1	294 459	-294 459	-	-
Overført til (fra) trinn 2	-46 139	46 139	-	-
Overført til (fra) trinn 3	-	-	-	-
Netto økning/reduksjon saldo eksisterende utlån	(201 029)	-7 869	-	-208 898
Nye utstedte eller kjøpte utlån	1 075 000	-	-	1 075 000
Utlån som har blitt fraregnet	-1 009 649	-325 000	-	-1 334 649
Netto endring	112 641	(581 189)	-	(468 548)
Utgående balanse	7 616 702	1 297 209	-	8 913 911

NOK 1 000	31.03.2025			
	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Totalt
Inngående balanse	8 046 579	1 750 506	-	9 797 085
Overført til (fra) trinn 1	200 192	-200 192	-	-
Overført til (fra) trinn 2	-96 174	96 174	-	-
Overført til (fra) trinn 3	-	-	-	-
Netto økning/reduksjon saldo eksisterende utlån	-117 779	-8 052	-	-125 831
Nye utstedte eller kjøpte utlån	310 000	0	-	310 000
Utlån som har blitt fraregnet	-130 000	-120 000	-	-250 000
Netto endring	166 239	-232 070	-	-65 831
Utgående balanse	8 212 818	1 518 436	-	9 731 254

NOK 1 000	31.12.2025			
	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Totalt
Inngående balanse	8 046 579	1 750 506	-	9 797 085
Overført til (fra) trinn 1	233 185	-233 185	-	-
Overført til (fra) trinn 2	-787 276	787 276	-	-
Overført til (fra) trinn 3	0	0	-	-
Netto økning/reduksjon saldo eksisterende utlån	-254 381	-23 702	-	-278 083
Nye utstedte eller kjøpte utlån	1 173 185		-	1 173 185
Utlån som har blitt fraregnet	-907 231	-402 497	-	-1 309 728
Netto endring	-542 518	127 892	-	-414 626
Utgående balanse	7 504 061	1 878 398	-	9 382 459

Misligholdte utlån	31.03.2026	31.03.2025	2025
Mislighold*	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Spesifiserte nedskrivninger	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Netto misligholdte utlån	0,00 %	0,00 %	0,00 %

Tapsutsatte lån			
Tapsutsatte engasjement ikke misligholdt	0,00 %	0,00 %	0,00 %
- Individuelle nedskrivninger tapsutsatte lån	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Netto tapsutsatte lån	0,00 %	0,00 %	0,00 %

*Samlet engasjement fra en kunde regnes som mislighold og tas med i oversikter over misligholdte engasjementer når forfalte avdrag og/eller renter ikke er betalt 90 dager etter forfall eller rammekreditter er overtrukket i 90 dager eller mer.

Note 6 Avsetninger til tap på utlån

Tabellene viser endring i tapsavsetning

NOK 1000	31.03.2026			
	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Total
Balanse 1. januar	7 847	10 553	-	18 400
Overført til (fra) trinn 1	-902	902	-	-
Overført til (fra) trinn 2	224	-224	-	-
Overført til (fra) trinn 3	-	-	-	-
Nye lån	399	0	-	399
Avgang	-514	2 421	-	1 908
Netto ny måling av nedskrivninger	1 448	-4 185	-	(2 738)
Netto endring	655	-1 086	-	(5 025)
Balanse 31. mars 2026	8 501	9 467	-	17 968

NOK 1000	31.03.2025			
	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Total
Balanse 1. januar	12 984	22 745	-	35 729
Overført til (fra) trinn 1	-1 042	1 042	-	-
Overført til (fra) trinn 2	76	-76	-	-
Overført til (fra) trinn 3	-	-	-	-
Nye lån	551	0	-	551
Avgang	-338	-2 813	-	(3 151)
Netto ny måling av nedskrivninger	-845	-2 806	-	(3 651)
Netto endring	-1 597	-4 653	-	(6 250)
Balanse 31. mars 2025	11 387	18 092	-	29 479

NOK 1000	31.12.2025			
	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Total
Balanse 1. januar	12 984	22 745	-	35 729
Overført til (fra) trinn 1	-3 983	3 983	-	-
Overført til (fra) trinn 2	53	-53	-	-
Overført til (fra) trinn 3	-	-	-	-
Nye lån	3 678	0	-	3 678
Avgang	-3 695	5 015	-	1 319
Netto ny måling av nedskrivninger	-1 191	-21 136	-	(22 326)
Netto endring	-5 137	-12 192	-	(5 025)
Balanse 31. desember 2025	7 847	10 553	-	18 400

Næringskreditt har ingen lån i Trinn 3, som er lån i mislighold eller lån forventet å komme i mislighold (definert som manglende betaling etter 90 dager).

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonæroversikt per 31.03.2026

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BN BANK	7 115 284	43,83 %	43,83 %
SPAREBANK 1 SMN	2 400 484	14,79 %	14,79 %
SPAREBANK 1 ØSTFOLD AKERSHUS	1 893 444	11,66 %	11,66 %
SPAREBANK 1 ØSTLANDET	1 546 812	9,53 %	9,53 %
SPAREBANK 1 RINGERIKE HADELAND	1 512 859	9,32 %	9,32 %
SPAREBANK 1 SØR- NORGE (SON)	1 172 376	7,22 %	7,22 %
SPAREBANK 1 HALLINGDAL VALDRES	364 008	2,24 %	2,24 %
SPAREBANK 1 NORDMØRE	148 495	0,91 %	0,91 %
SPAREBANK 1 NORD-NORGE	81 798	0,50 %	0,50 %
Sum	16 235 560	100 %	100 %

Aksjekapitalen består av 16 235 560 aksjer, hver pålydende kr 125. Aksjekapital betales inn av den banken som overfører lån for finansiering av Foretaket. Aksjeandelene rebalanseres mellom eierne periodisk, og som regel hvert år, i henhold til de relative andelene av lån for næringseiendom overført til Foretaket blant eierbankene.

Note 8 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

NOK 1 000	Nominelle beløp* 31.03.2026	Nominelle beløp* 31.03.2025	2025
Obligasjoner med fortrinnsrett	7 358 200	7 980 450	7 684 200
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	7 358 200	7 980 450	7 684 200

*Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket (SEK/NOK)

NOK 1 000	Bokført verdi 31.03.2026	Bokført verdi 31.03.2025	2025
Obligasjoner med fortrinnsrett	7 397 536	8 087 265	7 874 297
Balanseførte kostnader ifbm. låneutstedelser	-398	-501	-466
Påløpte, ikke betalte renter	98 871	97 474	89 843
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	7 496 009	8 184 238	7 963 674

*Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir fordelt på forfallstidspunkt (hovedstol)

Utstedte obligasjoner med fortrinnsrett År	Nominelle beløp* 31.03.2026	Nominelle beløp* 31.03.2025	2025
2025	-	1 100 000	
2026	1 674 000	2 000 000	2 000 000
2027	2 820 450	2 820 450	2 820 450
2028	2 453 750	1 650 000	2 453 750
2029	410 000	410 000	410 000
Sum	7 358 200	7 980 450	7 684 200
Totalt	7 358 200	7 980 450	7 684 200

*Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket

Gjelden fordelt på valutaer (bokført verdi ved årsslutt)

NOK 1 000	31.03.2026	31.03.2025	2025
NOK	5 631 339	7 071 595	5 966 154
SEK	1 298 768	533 839	1 403 134
EUR	565 902	578 803	594 386
Sum	7 496 009	8 184 238	7 963 674

Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter

Tabellen under viser endringer i forpliktelser som har oppstått fra finansieringsaktiviteter.

NOK 1 000	31.03.2025	Utstedelse obl.lån hovedstol, kjøp	Utstedelse obl.lån hovedstol, salg	Verdijustering	Andre endringer	31.03.2026
Gjeld						
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	7 963 674	-325 722	0	-34 906	-107 037	7 496 009
Gjeld til kredittinstitusjoner	79 570			0	-79 570	0
	8 043 243	-325 722	0	-34 906	-186 606	7 496 009

NOK 1 000	31.12.2024	Utstedelse obl.lån hovedstol, kjøp	Utstedelse obl.lån hovedstol, salg	Verdijustering	Andre endringer	31.12.2025
Gjeld						
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8 282 938	-99 724	0	1 207	-183	8 184 238
Gjeld til kredittinstitusjoner	0			0	0	0
	8 282 938	-99 724	0	1 207	-183	8 184 238

Note 10 Finansielle derivater

NOK 1 000	31.03.2026	31.03.2025	2025
Rentekontrakter			
Renteswap			
Kontraktsum	2 065 000	2 265 000	2 065 000
Eiendel	0	6 852	1 084
Forpliktelse	42 247	41 390	37 894
Valutakontrakter			
Valutaswap			
Kontraktsum	1 719 200	915 450	1 719 200
Eiendel	173 026	187 609	263 664
Forpliktelse	41 358	-	-
Totalt finansielle derivater			
Kontraktsum	3 784 200	3 180 450	3 784 200
Eiendel	173 026	194 461	264 748
Forpliktelse	83 605	41 390	37 894

Alle derivatkontrakter foretaket har inngått er gjort for sikringsformål

Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	31.03.2026
Eiendeler			
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	-	124 400	124 400
Sertifikater og obligasjoner	525 743	-	525 743
Lån med pant i næringseiendom	-	8 895 943	8 895 943
Finansielle derivater	173 026	-	173 026
Sum eiendeler	698 769	9 020 343	9 719 111
Gjeld			
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer*	-	7 496 009	7 496 009
Derivater	83 605	-	83 605
Sikkerheter i derivatransaksjoner	-	-	-
Sum gjeld	83 605	7 496 009	7 579 614

*Av utstedte verdipapirer verdsettes 3 903 mill. til virkelig verdi ved sikring. Den sikrede posten justeres for endring i virkelig verdi av den sikrede risikoen som samtidig innregnes i resultatet.

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi*	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost**	31.03.2025
Eiendeler			
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	-	83 265	83 265
Sertifikater og obligasjoner	437 636	-	437 636
Lån med pant i næringseiendom	-	9 701 775	9 701 775
Finansielle derivater	194 461	-	194 461
Sum eiendeler	632 097	9 785 040	10 417 138
Gjeld			
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer*	-	8 184 238	8 184 238
Derivater	41 390	-	41 390
Sikkerheter i derivatransaksjoner	-	-	-
Sum gjeld	41 390	8 184 238	8 225 628

*Av utstedte verdipapirer verdsettes 3 257 mill. til virkelig verdi ved sikring. Den sikrede posten justeres for endring i virkelig verdi av den sikrede risikoen som samtidig innregnes i resultatet.

Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi

Metoder for å fastsette virkelig verdi

Generelt

Rentekurven som brukes som input til virkelig verdi vurderingene av sikringsinstrumentene og sikringsobjektene består av NIBOR-kurven ved løpetid under ett år. Ved løpetid utover ett år brukes swap-kurven.

Rentebytteavtaler

Verdsettelse av rentebytteavtaler til virkelig verdi skjer ved neddiskoterte kontanstrømmer til observerte markedsrenter.

Utstedte obligasjonslån

For innlån vurdert til virkelig verdi skjer verdsettelse gjennom neddiskontering av kontanstrømmer i henhold til observerte markedsrenter.

Sertifikater og obligasjoner (eiendeler)

Verdsettes i henhold til observerbare markedspriser.

Presentasjon av virkelig verdimålinger per nivå med følgende nivåinndeling for måling av virkelig verdi:

- Notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse (nivå 1)
- Verdsettelse basert på andre observerbare faktorer i nivå 1 (nivå 2)
- Verdsettelse basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder (ikke observerbare forutsetninger) (nivå 3)

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 31.03.2026

NOK 1 000	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	525 743	-	-	525 743
Finansielle derivater	-	173 026	-	173 026
Sum eiendeler	525 743	173 026	-	698 769
Finansielle derivater	-	83 605	-	83 605
Sum forpliktelser	-	83 605	-	83 605

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 31.03.2025

NOK 1 000	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	437 636	-	-	437 636
Finansielle derivater	-	194 461	-	194 461
Sum eiendeler	437 636	194 461	-	632 097
Finansielle derivater	-	41 390	-	41 390
Sum forpliktelser	-	41 390	-	41 390

*Regnskapsført til virkelig verdi i forhold til markedsrente- og valutaelementet.

Note 13 Andre forpliktelser

NOK 1 000	31.03.2026	31.03.2025	2025
Rentebidrag til SpareBank 1-banker	11 239	13 192	11 767
Gjeld til SpareBank 1 Boligkreditt AS	105	323	431
Øvrige påløpte kostnader	11 633	2 821	1 980
Sum andre forpliktelser	22 977	16 337	14 177

Foretaket har ingen kassekreditt eller trekkfasilitet.

Note 14 Beløpsmessig balanse

Beløpsmessig balanse er beregnet ihht. finansforetaksloven § 11-4. Verdiene i dekningsmassen skal være minst 105 prosent av forpliktelsene de dekker. Ved lån som har en belåningsgrad over 60 % avkortes tilhørende sikkerhet slik at bare et maksimumslån tilsvarende en verdi på 60 % av sikkerheten er inkludert. De utstedte OmF kvalifiserer til betegnelsen EU Covered Bond (Premium).

I beløpsmessig balanse brukes markedsverdien. I tillegg ekskluderes lån som er i mislighold, det vil si at krav er forfalt i mer enn 90 dager. (Det har ikke vært noen tilfeller av misligholdte lån i foretaket siden oppstart.)

Presentasjonen av beløpsmessig balanse vises nominelt. Boliglån og likvide midler vises til nominell verdi, eller til 100 prosent av pålydende. Innlån vises også nominelt, det vil si sammen med swap som fullstending sikrer renter (ved fastrenteinnlån) og valuta (ved innlån i andre valuta enn NOK).

NOK 1 000	31.03.2026	31.03.2025	2025
Obligasjon med fortrinnsrett	7 358 200	7 980 450	7 684 200
Sum obligasjoner med fortrinnsrett	7 358 200	7 980 450	7 684 200
Lån med pant i næringseiendom	8 822 959	9 626 621	9 294 174
Obligasjoner stat/statsgarantert	50 000	40 000	50 000
Reverse Repo/depo mindre enn 100 dager	122 444	82 150	149 886
Obligasjoner med fortrinnsrett	471 000	392 000	301 000
Derivater	0	0	0
Sum sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett	9 466 403	10 140 771	9 795 060
Sikkerhetsmassens dekningsgrad	128,65 %	127,07 %	127,47 %
Fyllingssikkerhet			
Bolilån	8 822 959	9 626 621	9 294 174
Fyllingssikkerhet	643 444	514 150	500 886
Sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett	9 466 403	10 140 771	9 795 060
Andel fyllingssikkerhet	6,8 %	5,1 %	5,1 %
Liquidity Coverage Ratio (LCR)			
	31.03.2026	31.03.2025	2025
Likviditetsreserve	50 395	40 810	50 365
Netto utbetalinger neste 30 dager	10 391	8 986	19 274
LCR (%)	485,0 %	454,1 %	261,3 %
Net Stable Funding Ratio (NSFR)			
	31.03.2026	31.03.2025	2025
Poster som gir stabil finansiering	8 424 251	9 606 892	8 987 186
Poster som krever stabil finansiering	7 603 066	8 839 120	8 062 197
NSFR	110,8 %	108,7 %	111,5 %

Note 15 Kapitaldekning

Det primære mål for selskapets kapitalstyring er å sikre at selskapet overholder eksternt pålagte kapitalkrav og at selskapet opprettholder sunne finansielle nøkkeltall og en solid kredittverdighet for å støtte sin virksomhet.

Pålagt totalkapitalkrav fra Myndighetene per 31. mars 2026 er 18,8 %, inklusive alle buffere og et Pilar II-krav på 1,3 %. I tillegg beregner selskapet en Management Buffer på 0,4 %.

Eierbankene har forpliktet seg til å støtte et minimumsnivå for selskapets kjernekapitaldekning (tier 1) på minimum regulatorisk nivå, primært pro rata i henhold til eierskapsandel, subsidiært solidarisk, men begrenset oppad til det dobbelte av den enkelte banks initielle ansvar.

Ansvarlig kapital i NOK 1 000	31.03.2026	31.03.2025	2025
Aksjekapital	1 623 556	1 623 556	1 623 556
Overkurs	405 889	405 889	405 889
Annen egenkapital	78	28	78
Justeringer i ren kjernkapital (AVA)	-526	-438	-355
Immaterielle eiendeler	0	0	0
Sum ren kjernekapital	2 028 998	2 029 035	2 029 169
Fondsobligasjon	-	-	-
Sum kjernekapital	2 028 998	2 029 035	2 029 169
Tidsbegrenset ansvarlig kapital	-	-	-
Sum tilleggskapital	-	-	-
Netto ansvarlig kapital	2 028 998	2 029 035	2 029 169

Beregningsgrunnlag i NOK 1000	31.03.2026	31.03.2025	2025
Derivater og eksponering mot banker	72 385	76 464	106 593
Engasjementer med pantesikkerhet i eiendom	4 686 264	7 293 004	4 857 850
Obligasjoner med fortrinnsrett	47 534	39 682	30 436
Øvrige engasjementer	721	1 353	0
Sum kredittrisiko standardmetoden	4 806 904	7 410 503	4 994 879

Minimumskrav ansvarlig kapital i NOK 1 000	31.03.2026	31.03.2025	2025
Markedsrisiko	-	-	-
Operasjonell risiko	169 882	190 092	169 882
Svekket kredittverdighet hos motpart (CVA)	184 632	172 652	238 395
Totalt beregningsgrunnlag	5 161 418	7 773 247	5 403 156

Kapitaldekning	31.03.2026	31.03.2025	2025
Risiko-vekted kapitalgrunnlag	5 161 418	7 773 247	5 403 156
Kapitaldekning (18,8 %)	39,31 %	26,10 %	37,56 %
Kjernekapitaldekning (16,8 %)	39,31 %	26,10 %	37,56 %
Ren kjernekapitaldekning (15,3 %)	39,31 %	26,10 %	37,56 %
Leverage ratio (krav 3 %)	20,74 %	19,28 %	19,79 %

Note 16 Opplysninger om nærstående parter

Foretaket har kjøpt lån fra SpareBank 1 SMN, SpareBank 1 Østlandet, SpareBank 1 Sør-Norge, SpareBank 1 Nord-Norge, SpareBank 1 Østfold Akershus, SpareBanken 1 Nordvest, SpareBank 1 Ringerike Hadeland, SpareBank 1 Hallingdal Valdres og BN Bank. Det foreligger en forvaltningsavtale mellom partene.

Foretaket kjøper en vesentlig del av sine kontorstøttefunksjoner fra SpareBank 1 SMN og SpareBank 1 Markets. Det er inngått en SLA mellom foretaket, SpareBank 1 SMN og SpareBank 1 Markets.

SpareBank 1 SMN

Selskapet tilbyr betydelige støttetjenester, inkludert regnskapstjenester, backoffice og annet banktjenester fra SpareBank 1 SMN og SpareBank 1 Markets. En Service Level Agreement (SLA) er etablert mellom selskapet og SpareBank 1 SMN. SpareBank 1 Markets har fått tildelt visse funksjoner under SLA-en.

I tillegg kjøper SpareBank 1 Næringskreditt AS enkelte IT-løsninger og tjenester fra BN Bank ASA men spesielt fra SpareBank 1 Utvikling.

SpareBank 1 Næringskreditt AS leier inn ansatte fra SpareBank 1 Boligkreditt. I henhold til styrevedtak i SpareBank 1 Næringskreditt AS skal administrative kostnader i SpareBank 1 Boligkreditt AS belastes SpareBank 1 Næringskreditt AS etter en fordelingsnøkkel. Fordelingsnøgkelen reflekterer estimert ressursbruk i SpareBank 1 Boligkreditt AS.

Kontaktinformasjon

SpareBank 1 Næringskreditt AS

Postadresse:
SpareBank 1 Næringskreditt
postboks 243

4002 Stavanger

Besøksadresse:
Børehaugen 1b
4006 Stavanger

Norge



Administrerende direktør
Arve Austestad
Tlf: +47 95 03 97 69



Finansdirektør og IR
Eivind Hegelstad
Tlf: +47 95 41 33 79