



# Resultatregnskap 1. kvartal 2023

SpareBank 1 Næringskreditt

# Innholdsfortegnelse

## Styrets kvartalsberetning 1. kvartal 2023

Resultatregnskap.....	10
Totalresultat .....	11
Balanse.....	11
Endring i egenkapital.....	13
Kontantstrømoppstilling .....	13
Resultat- og balanseutvikling .....	14

## Noter til regnskapet

Note 1 Generell informasjon.....	16
Note 2 Netto renteinntekter .....	17
Note 3 Provisjonskostnader .....	17
Note 4 Netto gevinster (tap) på finansielle instrumenter.....	18
Note 5 Driftskostnader .....	18
Note 6 Lån med pant i næringseiendom .....	19
Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon .....	20
Note 8 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer.....	20
Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter.....	21
Note 10 Finansielle derivater .....	22
Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter.....	22
Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi .....	23
Note 13 Andre forpliktelser.....	25
Note 14 Beløpsmessig balanse.....	25
Note 15 Kapitaldekning .....	26
Note 16 Opplysninger om nærstående parter .....	28
Kontaktinformasjon .....	29

# Styrets beretning i SpareBank 1 Næringskreditt AS første kvartal 2023

## SpareBank 1 Næringskreditts virksomhet

SpareBank 1 Næringskreditt AS ('Næringskreditt' eller 'Foretaket') er et kredittforetak som utsteder obligasjoner med fortrinnsrett (OmF) med konsesjon gitt av Finanstilsynet. Foretaket drives i henhold til bestemmelsen i Finansforetaksloven<sup>1</sup>.

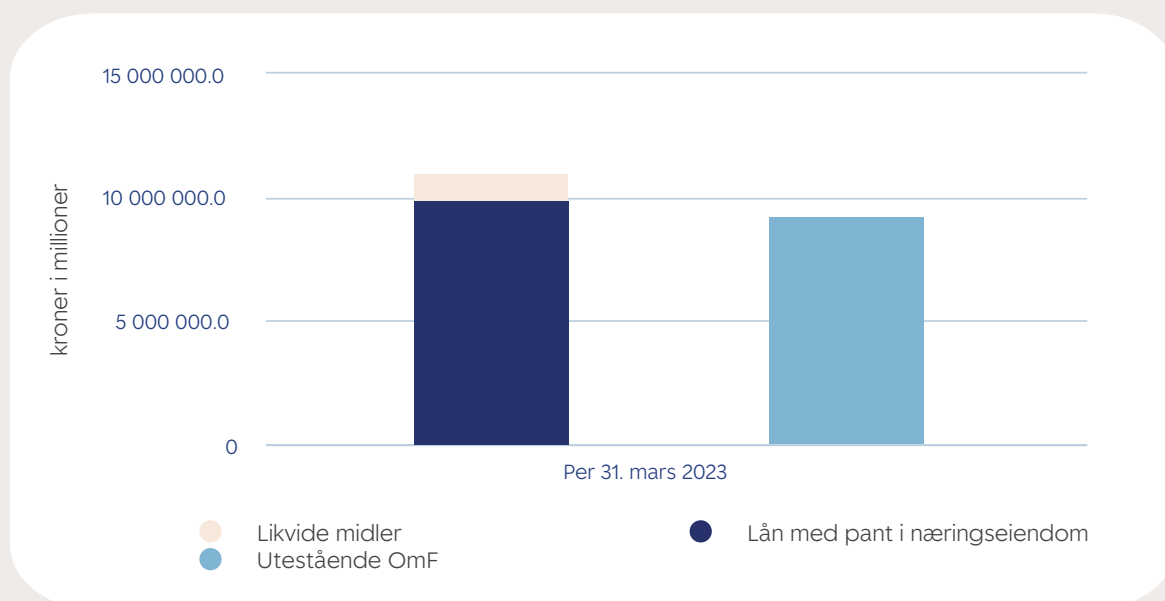
Foretakets formål er å være et finansieringsverktøy for eierne i SpareBank 1-alliansen ved å kjøpe næringseiendomslån med en belåningsgrad opp til 60 prosent fra disse, og finansiere denne virksomheten gjennom utstedelse av Obligasjoner med fortrinnsrett (OmF). Foretaket er lokalisert i Stavanger.

Foretaket er tett integrert i sine eierbankers prosesser, og fungerer som en finansieringsarm for dem. Når eierbankene overfører næringseiendomslån til Foretaket for at disse blir finansiert med OmF, forblir alle forhold relatert til kundene liggende i bankene. Lånene som blir overført til Næringskreditt må tilfredsstille en rekke regler. Det er inngått en forvaltningsavtale med hver av eierbankene som gjelder kjøp av næringseiendomslån. Eierbankene mottar en provisjon fra Foretaket, som er beregnet som utlånsmarginen Næringskreditt oppnår mellom kunderente og innlånsrente, fratrukket planlagte operasjonelle og finansielle kostnader. Egenkapital tilføres fra eierbankene etter behov i Foretaket.

Moody's Ratings Service gir kredittrating av obligasjonene som utstedes, den er Aaa.

## Sikkerhetsmassen

SpareBank 1 Næringskreditts sikkerhetsmasse og utestående obligasjoner med fortrinnsrett er satt sammen som vist i illustrasjonen nedenfor<sup>2</sup>.



<sup>1</sup>Finansforetaksloven kapittel 11, seksjon II og tilhørende forskrifter, som er endret per juli 2022 iht. Directive (EU) 2019/2162.

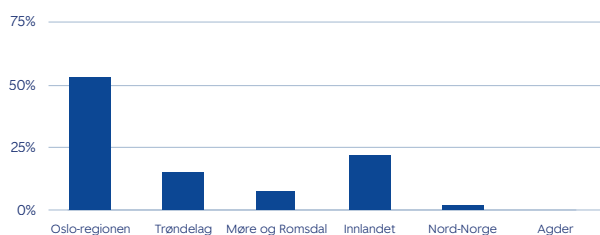
<sup>2</sup> Kilde for illustrasjonen er noten for beløpsmessig balanse i regnskapet per 31.3.2023.

Derivater er inkludert i dekningsmassen utelukkende for å rente- og valutasikre innlån, og innregnes i oppstillingen over sammen med innlånene de sikrer i illustrasjonen. Beholdningen av likvide midler styres etter definerte regler og skal dekke kommende forfall av egen gjeld. Slik likviditetsbeholdning skal minimum utgjøre full dekning av alle innlån 180 dager før forventet forfallstidspunkt. Overpantsettelsen i sikkerhetsmassen var 22 prosent per 31. mars 2023, og var ellers som gjengitt i tabellen nedenfor for utlån til næringsseiendom. Her inkluderes kun kvalifiserende eiendeler (dvs. hvis en andel av et næringsseiendoms lån representerer en belåningsgrad utover 60 prosent, så er en slik andel ekskludert).

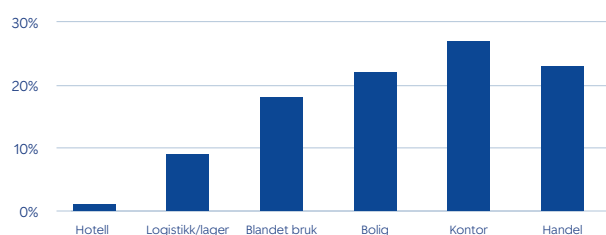
## Nøkkeltall

	1. kv. 2023	4. kv. 2022	3. kv. 2022	2. kv. 2022	1. kv. 2022
Antall lån i porteføljen	198	204	203	198	208
Gjennomsnitt størrelse per lån (NOK mill)	49,3	48,4	49,7	48,9	47
Antall låntakere	166	170	176	176	176
Vekted gjennomsnitt LTV portfolio	37,8 %	38,2 %	39,6 %	39,9 %	40,1 %
Overpantsettelse sikkerhetsmasse	22,00 %	21,90 %	21,30 %	21,20 %	22,10 %

Geografisk fordeling av lånevolum til næringsseiendom



Fordeling etter type lånevolum til næringsbygg



Som vist over befinner en stor andel av lånene i Foretaket seg i Oslo og områder i nærheten (ca. 54 prosent), 22 prosent relaterer seg til den del av boliglånssegmentet som utgjøres av fellesgjelden i sameier og borettslag.

## Sentrale hendelser i første kvartal 2023

Ingen nye utstedelser har funnet sted i løpet av første kvartal. Volumet av lån er generelt stabilt på rundt 10 mrd. kroner, med en liten reduksjon i løpet av 1. kvartal.

Allan Troelsen har kommet inn som nytt styremedlem i Foretaket hvor han erstatter Knut Oscar Fleten i samme posisjon. Troelsen er administrerende direktør i SpareBank 1 Nordmøre. En presentasjon av hele styret i SpareBank 1 Næringskreditt finnes her: <https://spacom.sparebank1.no/about>.

## Regnskap 1. kvartal 2023

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU og publisert av International Accounting Standards Board (IASB). Tall i parentes nedenfor referer til samme periode forrige år for sammenligning.

Totalkapitalen ved utgangen av første kvartal 2023 var 11,7 (11,4) milliarder kroner, og består overveiende av lån med pant i næringseiendom, samt Foretakets likvide midler. I tillegg kommer markedsverdien av derivater. Disse instrumentene (swaps) sikrer utelukkende valuta- og renterisiko for innlånene, eller medfører at en fast renteeksponering i et obligasjonsinnlån endres til flytende rente for Foretaket. Brutto utlån i Foretaket var på 9,8 (10,1) milliarder kroner ved utløpet av 1. kvartal. Beholdningen av kontanter og andre likvide instrumenter utgjorde 1.559 (1.075) millioner kroner. Foretaket har hatt et relativt stabilt samlet utlånsvolum over en lengre periode, selv om det er en andel lån som løpende går ut og kommer inn i Foretaket.

Foretaket hadde netto renteinntekter på 51 (44) millioner kroner for 1. kvartal 2023. Dette reflekterer en marginalt redusert netto utlånsmargin. Provisjoner til bankene som har solgt lån til Foretaket var 27 (33) millioner kroner. Provisjoner som betales til eierbankene for lån solgt til Foretaket, utgjør beløp som er nær Foretakets netto rentemargin, fratrukket Næringskredits administrasjonskostnader.

Resultateffekten av kursendringer på finansielle posisjoner var -1,8 (-5,7) millioner kroner. Dette skyldes i hovedsak noe utgang i kredittpremier for papirer som Foretaket holder i sin likviditetsportefølje i mars 2023 etter generell markedsuro (analogt til i første kvartal 2022).

Driftskostnadene, som i hovedsak representerer IT systemkostnader, kostnader for utstedelse av obligasjoner, samt personalkostnader, var på 4 (3,5) millioner kroner. Tap på utlånsporteføljen beregnet etter krav i IFRS 9, er redusert med 1,0 (økt med 3,6) millioner i første kvartal. Ingen konstaterte tap eller mislighold av lån er inntruffet siden Foretakets oppstart. Driftsresultatet før skatt er 19,6 (-1,2) millioner kroner for første kvartal 2023. Økningen i resultatet skyldes hovedsakelig økte renteinntekter på Foretakets likvide midler, og tilbakeføring av tapsføring sammenlignet med samme kvartal i fjor.

## Risikovurderinger

Foretaket er som utsteder av OmF underlagt strenge regler for eksponering mot kredittrisiko, markedsrisiko og likviditetsrisiko. Dette, sammen med Foretakets målsetting om fortsatt tilfredsstillende rating, tilsier at Foretaket vil ha en lav risiko knyttet til sin virksomhet, og stiller strenge krav til risikostyring.

**Kredittrisiko** defineres som risikoen for tap som kan oppstå som følge av at kunder og andre medkontrahenter ikke har evne eller vilje til å oppfylle sine forpliktelser overfor Foretaket. Sammensetningen av utlånsporteføljen med lån sikret innenfor 60 prosent av eiendommens verdi gjør at Styret legger til grunn at kredittrisikoen er moderat til lav.



**Markedsrisiko** er definert som risiko for tap ved endringer i observerbare markedsvariabler som for eksempel renter, valutakurser og priser på finansielle instrumenter. Foretaket utsteder i overveiende grad obligasjoner pålydende i NOK. Alle innlån (og investeringer) i en annen valuta enn NOK, eller med fastrentebetingelser, er sikret ved finansielle valuta- og/eller rentebytteavtaler, eller gjennom annen naturlig sikring. Den samlede kontantstrømmen tilsvarer derfor innlån i norske kroner med flytende rentebetingelser (NIBOR 3 måneder). Foretaket hadde per årsskiftet moderat renterisiko og uvesentlig valutarisiko.

**Likviditetsrisiko** er risikoen for at Foretaket ikke klarer å oppfylle sine forpliktelser ved forfall, eller ikke kan finansiere økninger i eiendelene til normale vilkår. Styringen av likviditetsrisikoen i Foretaket er basert på en overordnet likviditetsstrategi vedtatt av Styret, som baseres på den endrede OmF-forskriftens krav til likviditet. Foretaket skal ha en likviditetsreserve på minimum alle forfall 6 måneder frem i tid, eller i henhold til krav til NSFR. Styret vurderer at likviditetssituasjon er god.

**Operasjonell risiko** inkluderer risiko for økonomisk tap ved feil eller misligheter i gjennomføringen av transaksjoner, svikt i den interne kontrollen, eller som følge av driftsavbrudd i IT-systemene. Risiko for tap av renommé, juridisk risiko, risiko ved manglende kompetanse, etikk og holdninger hos personalet, er også elementer av operasjonell risiko. Denne risikoen vurderer Styret som moderat.

Foretaket legger stor vekt på å identifisere, måle, styre og følge opp sentrale risikoområder på en slik måte at dette bidrar til at Foretaket når sine strategiske målsettinger. Det vises til note 19 og 20 i årsrapporten for 2022 for mer utfyllende informasjon.

## Makroøkonomisk utvikling og utsikter<sup>3</sup>:

Det er forventninger om lavere, men ikke negativ, BNP vekst i 2023 og 2024. Privatkonsumet blir sett som utfordrende i et vekstperspektiv, og det samme er tilfelle for bedriftenes investeringer på fastlandet, samt boliginvesteringer. Husholdningene opplevde negativ realinntekt vekst i 2022, og i 2023 blir KPI antatt å øke likt lønnsveksten, men dette er usikkert. Arbeidsledigheten er i gjennomsnitt prognostisert moderat høyere i 2023 sammenlignet med 2022.

Driftsbalansen målt som en andel av BNP viser et solid overskudd i 2022 på over 30 prosent. Dette skyldes i stor grad de høye olje- og gassprisene som også medfører at investeringer i olje- og gassindustrien forventes å øke fra og med 2023.

Innen næringseiendom var omsetningen av bygg rekordhøy i 2021, mens i 2022 har dette bremsset opp betydelig med en reduksjon på 60 % sammenlignet med 2021 (i henhold til Akershus Eiendomsstatistikk for Norge). Per mars 2023 er volumet igjen vesentlig mindre om det ble omregnet til et helårstall. På tross av økte markedsrenter er avkastning (yield) i statistikken for næringseiendom så langt ikke økt mye i et historisk perspektiv. Dette kan ha sammenheng med få transaksjoner. Oslo prime yield for kontorbygg er på 3,75 % mot 4,75 % og 4,5 % i Trondheim og Bergen per april 2023 (kilde: Akershus Eiendom). Forventningen er derfor at verdien av næringseiendom sannsynligvis vil reduseres og yield øke. Med strenge krav til utvalg (belåningsgrad, utnyttelse og beliggenhet) av finansierte eiendommer, samt 20 % av utlånsvolumet i innenfor boligsegmentet (fellesgjeld sameier og borettslag), er Næringskredits portefølje relativt godt posisjonert.

Nedenfor vises makroøkonomiske nøkkeltall sammen med prognoser fra SSB:

Siste datamåling og prognose (%)	2020	2021	2022	2023	2024
BNP vekst, fastland	-2,8	4,2	3,8	1,3	1,6
Husholdningenes konsum	-6,2	4,4	6,8	1,2	1,5
Investeringer	-4,1	-0,8	4,4	1,8	1,9
Arbeidsledighetsrate (AKU)	4,7	4,4	3,2	3,6	3,8
KPI vekst	1,3	3,5	5,8	5,0	2,3
Årlig lønnsvekst	3,1	3,5	4,4	5,0	4,5
Driftsbalansen til BNP	1,1	13,6	30,4	16,6	16,8

Kilde: Statistisk Sentralbyrå, 10 mars, 2023.

## Foretakets utsikter

Foretakets utlånsportefølje har en geografisk spredning som reflekterer at Oslo er det største markedet for kontorbygg. Over 50 prosent av Foretakets samlede utlånsvolum er i Oslo og omliggende områder i Viken fylke. Den gjennomsnittlige belåningsgraden i Foretakets portefølje av lån med pant i næringseiendom er nå under 40 prosent. Dette er godt under maksimumgrense i lovgivningen på 60 prosent. Det er ingen konstaterte tap, og ingen lån med forsinket betaling i porteføljen.

Næringskreditt har kun ren kjernekapital, og kapitaldekningen var 24,7 prosent per 31.03.2023. Innføringen av 'SMB rabatt' med 'bankpakken' i 2022, løftet kapitaldekningen for Næringskreditt. Kapitaldekningen er høyere enn totalt kapitalkrav inklusive alle buffere (og pilar 2) på 16,5 prosent. En management buffer i tillegg på 0,4 prosentpoeng, betyr at Foretakets operasjonelle krav blir 16,9 prosent. Systemrisiko-bufferen for standard bank for kapitalkravsberegning (som Næringskreditt) er av myndighetene besluttet opprettholdt på 3 prosent ut 2023.

Andelen nedbetalingslån med innvilget tidsbegrenset avdragsfrihet (som også kan være innvilget innenfor regulære rammer ved oppstarten av et nytt lån) er 18 prosent av volumet av utlånsporteføljen ved utgangen av 1. kvartal 2023. Denne andelen var redusert fra 17 prosent sammenlignet med for ett år siden. Ingen lån i Foretaket er i dag – eller har vært – av problematisk karakter eller i mislighold.

Styret i SpareBank 1 Næringskreditt vurderer Foretaket som stabilt og sikkert. Dette skyldes den lave risikoprofilen for utlån, lave belåningsgrader for finansiert næringseiendom, samt Foretakets høye kapitalbuffer. Foretakets eierbanker er godt kapitaliserte, og har lånereserver som vil kunne kvalifisere for overføring til Foretakets sikkerhetsmasse. Utlånsvolumet har vært stabilt de siste årene, men forventes fortsatt å kunne øke moderat på mellomlang sikt, dette under forutsetning av en IRB A godkjenning.

<sup>3</sup> Makroøkonomisk utvikling og vurderingen av fremtidige konjunkturer er med kilde i Statistisk Sentralbyrå per 10. mars 2023. Markedsutvikling næringseiendom er med kilde fra Akershus Eiendom.

\* \* \*

Styret erklærer etter beste overbevisning at regnskapet gir et rettviseende bilde av Foretakets drift og økonomiske stilling. Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som antas å påvirke regnskapet for 1. kvartal 2023. Regnskapet med noter avlegges under forutsetning av fortsatt drift.

Stavanger, 3. mai 2023  
Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS



**/s/ Bengt Olsen**  
Styrets leder



**/s/ Trond Søråas**



**/s/ Geir-Egil Bolstad**



**/s/ Merete N. Kristiansen**



**/s/ Allan Troelsen**



**/s/ Heidi Aas Larsen**



**/s/ Steinar Enge**



# SpareBank 1 Næringskreditt AS

– Erklæring fra Styrets medlemmer og administrerende direktør

Styret og administrerende direktør har i dag behandlet og godkjent regnskapet for 1. kvartal 2023 for SpareBank 1 Næringskreditt AS. Regnskapet er satt opp i overensstemmelse med «International Financial Reporting Standards» (IFRS), som fastsatt av EU.

Etter Styrets og administrerende direktørs beste overbevisning er regnskapet utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder, og opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av Foretakets eiendeler, gjeld og finansielle stilling og resultat som helhet per 31.03.2023.

Styret og administrerende direktør erklærer etter beste overbevisning at kvartalsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til Foretaket, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer Foretaket står overfor.

Stavanger, 3. mai 2023  
Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS

**/s/ Bengt Olsen**  
Styrets leder

**/s/ Trond Søråas**

**/s/ Geir-Egil Bolstad**

**/s/ Heidi Aas Larsen**

**/s/ Merete N. Kristiansen**

**/s/ Allan Troelsen**

**/s/Steinar Enge**

**/s/Arve Austestad**  
Administrerende direktør

## Resultatregnskap 1. kvartal 2023

NOK 1 000	Note	1. kvartal 2023	1. kvartal 2022	2022
Renteinntekter	2	140 175	76 160	395 928
Rentekostnader	2	-88 954	-31 960	-209 515
<b>Netto renteinntekter</b>		<b>51 221</b>	<b>44 200</b>	<b>186 413</b>
Provisjoner til SpareBank 1-banker	3	-26 840	-32 598	-129 042
<b>Netto provisjoner</b>		<b>-26 840</b>	<b>-32 598</b>	<b>-129 042</b>
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	4	-1 843	-5 701	-10 321
<b>Sum andre driftsinntekter</b>		<b>-1 843</b>	<b>-5 701</b>	<b>-10 321</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>22 539</b>	<b>5 901</b>	<b>47 051</b>
Lønn, honorar og andre personalkostnader		-1 567	-1 084	-4 059
Andre driftskostnader	5	-2 414	-2 379	-8 188
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 982</b>	<b>-3 464</b>	<b>-12 247</b>
<b>Driftsresultat før tap på utlån</b>		<b>18 557</b>	<b>2 438</b>	<b>34 804</b>
Tap på utlån		1 009	-3 604	-8 472
<b>Driftsresultat før skatt</b>		<b>19 566</b>	<b>-1 167</b>	<b>26 332</b>
Skattekostnad		-4 305	257	-5 793
<b>Periodens resultat</b>		<b>15 262</b>	<b>-910</b>	<b>20 539</b>

## Oppstilling av totalresultat for 1. kvartal 2023

NOK 1 000	1. kvartal 2023	1. kvartal 2022	2022
Periodens resultat	15 262	(910)	20 539
<b>Totalresultat</b>	<b>15 262</b>	<b>(910)</b>	<b>20 539</b>

## Balanse 1. kvartal 2023

NOK 1 000	Note	1. kvartal 2023	1. kvartal 2022	2022
<b>Eiendeler</b>				
Utlån i og fordringer på kredittinstitusjoner		72 529	247 414	74 192
Sertifikater og obligasjoner	11	1 487 027	827 719	1 416 785
Lån med pant i næringseiendom	6	9 834 556	10 162 520	9 942 439
Finansielle derivater	10	263 678	207 715	181 500
Andre eiendeler		76 687	68	30
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 734 477</b>	<b>11 445 435</b>	<b>11 614 946</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Gjeld</b>				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8	9 541 656	9 313 663	9 506 722
Sikkerheter i derivattransaksjoner	9	-	14 774	-
Finansielle derivater	10, 12	26 360	13 258	33 717
Utsatt skatt		4 881	7 073	4 881
Betalbar skatt		4 305	9 028	7 986
Andre forpliktelser	13	91 916	58 991	11 542
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 669 117</b>	<b>9 416 787</b>	<b>9 564 848</b>

NOK 1 000

Note

1. kvartal 2023

1. kvartal 2022

2022

**Egenkapital**

Aksjekapital	7	1 623 556	1 623 556	1 623 556
Overkursfond		405 889	405 889	405 889
Opptjent egenkapital		34	114	34
Avsatt utbytte		20 619	-	20 619
Periodens resultat		15 262	(910)	-

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 065 360</b>	<b>2 028 648</b>	<b>2 050 098</b>
------------------------	--	------------------	------------------	------------------

<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>11 734 477</b>	<b>11 445 435</b>	<b>11 614 946</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------	-------------------

Stavanger, 3. mai 2023  
Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS

/s/ Bengt Olsen  
Styrets leder

/s/ Trond Søråas

/s/ Geir-Egil Bolstad

/s/ Heidi Aas Larsen

/s/ Merete N. Kristiansen

/s/ Allan Troelsen

/s/Steinar Enge

/s/Arve Austestad  
Administrerende direktør

## Endring i egenkapital

NOK 1 000	Aksjekapital	Overkursfond	Avsatt utbytte	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Balanse per 31. desember 2021</b>	<b>1 623 556</b>	<b>405 889</b>	<b>44 457</b>	<b>114</b>	<b>2 074 016</b>
Betalt utbytte			(44 457)		(44 457)
Resultat for perioden			20 619	(80)	20 539
<b>Balanse per 31. desember 2022</b>	<b>1 623 556</b>	<b>405 889</b>	<b>20 619</b>	<b>34</b>	<b>2 050 098</b>
Utbytte forrige år			-		-
Resultat for perioden				15 262	15 262
<b>Balanse per 31. mars 2023</b>	<b>1 623 556</b>	<b>405 889</b>	<b>20 619</b>	<b>15 295</b>	<b>2 065 360</b>

## Kontantstrømoppstilling

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Innbetaling av renter	137 235	68 078	356 654
Utbetaling av provisjoner	-26 449	-32 098	-129 934
Utbetaling til drift	-632	-3 167	-15 793
Betalt skatt	-7 986	-9 498	-18 783
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>102 168</b>	<b>23 315</b>	<b>192 145</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Netto utbetaling ved kjøp av utlån	112 450	-400 708	-156 138
Netto utbetaling ved investering i statssertifikater	0	40 507	49 935
Netto utbetaling ved investering i obligasjoner	-74 118	297 346	-303 224
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>38 332</b>	<b>-62 855</b>	<b>-409 427</b>

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Netto innbetaling utstedelse av obligasjonslån	-50 235	-79 965	132 387
Netto innbetaling ved låneopptak i kredittinstitusjoner	2	-67 473	-82 311
Utbetalt utbytte	0	0	-44 457
Netto utbetaling av renter på finansieringsaktiviteter	-91 930	-28 310	-176 847
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-142 163</b>	<b>-175 748</b>	<b>-171 228</b>
<b>Netto kontantstrømmer for perioden</b>	<b>-1 663</b>	<b>-215 289</b>	<b>-388 510</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter IB</b>			
Netto innbetalinger/utbetaling av kontanter	-1 663	-215 289	-388 510
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter UB</b>	<b>72 529</b>	<b>247 414</b>	<b>74 192</b>

## Resultat- og balanseutvikling

Kvartalsregnskapene er ikke individuelt revidert og er inkludert som tilleggsinformasjon til denne rapporten.

### Resultatregnskap

NOK 1 000	1. kvartal 2023	4. kvartal 2022	3. kvartal 2022	2. kvartal 2022	1. kvartal 2022
Renteinntekter	140 175	136 763	97 835	85 170	76 160
Rentekostnader	-88 954	-85 153	-50 915	-41 487	-31 960
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>51 221</b>	<b>51 610</b>	<b>46 921</b>	<b>43 684</b>	<b>44 200</b>
Provisjoner til SpareBank 1-banker	-26 840	-32 007	-33 250	-31 186	-32 598
<b>Netto provisjoner</b>	<b>-26 840</b>	<b>-32 007</b>	<b>-33 250</b>	<b>-31 186</b>	<b>-32 598</b>
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	-1 843	331	-1 961	-2 990	-5 701
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>22 539</b>	<b>19 933</b>	<b>11 709</b>	<b>9 507</b>	<b>5 901</b>
Lønn, honorarer og andre personalkostnader	-1 567	-953	-1 207	-815	-1 084
Andre driftskostnader	-2 414	-1 869	-2 173	-1 767	-2 379
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>-3 982</b>	<b>-2 821</b>	<b>-3 380</b>	<b>-2 582</b>	<b>-3 464</b>
<b>Driftsresultat før tap på utlån</b>	<b>18 557</b>	<b>17 112</b>	<b>8 329</b>	<b>6 926</b>	<b>2 438</b>
Tap på utlån	1 009	-4 171	-8 135	7 438	-3 604
<b>Driftsresultat før skatt</b>	<b>19 566</b>	<b>12 941</b>	<b>195</b>	<b>14 364</b>	<b>-1 167</b>
Skattekostnad	-4 305	-2 847	-43	-3 160	257
<b>Periodens resultat</b>	<b>15 262</b>	<b>10 094</b>	<b>152</b>	<b>11 204</b>	<b>-910</b>



## Balanse

NOK 1 000	31.03.2023	31.12.2022	30.09.2022	30.06.2022	31.03.2022
<b>Eiendeler</b>					
Utlån i og fordringer på kredittinstitusjoner	72 529	74 192	177 264	353 651	247 414
Sertifikater og obligasjoner	1 487 027	1 416 785	1 063 960	1 320 968	827 719
Lån med pant i næringseiendom	9 834 556	9 942 439	10 243 634	9 723 111	10 162 520
Finansielle derivater	263 678	181 500	199 552	196 169	207 715
Andre eiendeler	76 687	30	476	978	68
<b>Sum eiendeler</b>	<b>11 734 477</b>	<b>11 614 946</b>	<b>11 684 886</b>	<b>11 594 877</b>	<b>11 445 435</b>
<b>Gjeld</b>					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	9 541 656	9 506 722	9 551 976	9 448 462	9 313 663
Sikkerheter i derivattransaksjoner	0	0	40 753	52 780	14 774
Finansielle derivater	26 360	33 717	31 403	27 270	13 258
Utsatt skatt	4 881	4 881	7 073	7 073	7 073
Betalbar skatt	4 305	7 986	2 946	2 690	9 028
Andre forpliktelser	91 916	11 542	10 731	16 751	58 991
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 669 117</b>	<b>9 564 848</b>	<b>9 644 883</b>	<b>9 555 025</b>	<b>9 416 787</b>
<b>Egenkapital</b>					
Aksjekapital	1 623 556	1 623 556	1 623 556	1 623 556	1 623 556
Overkursfond	405 889	405 889	405 889	405 889	405 889
Opptjent egenkapital	34	114	114	114	114
Avsatt til utbytte	20 619	0	0	0	0
Resultat	15 262	20 539	10 445	10 293	-910
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 065 360</b>	<b>2 050 098</b>	<b>2 040 004</b>	<b>2 039 852</b>	<b>2 028 648</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>11 734 477</b>	<b>11 614 946</b>	<b>11 684 886</b>	<b>11 594 877</b>	<b>11 445 435</b>

# Noter til regnskapet

## Note 1 Generell informasjon

### 1.1 Generell informasjon

Regnskapet for SpareBank 1 Næringskreditt AS har blitt utformet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS). Regnskapet er også i samsvar med IAS 34 som omhandler rapportering for et delår.

Funksjonell valuta som er presentert i regnskapet er norske kroner (NOK). Alle beløp er i tusen NOK hvis ikke annet er vist til.

Delårsregnskap er ikke revidert.

SpareBank 1 Næringskreditt AS har samme administrasjon som SpareBank 1 Boligkreditt AS, og felles kostnader faktureres til Næringskreditt med 20 prosent, som tilsvarer omtrent faktisk ressursbruk. Som for Boligkreditt, er selskapet lokalisert i Stavanger. SpareBank 1 Næringskreditt er som Boligkreditt støttet av forretningsfunksjoner i SpareBank 1 SMN, Trondheim og SpareBank 1 Utvikling, Oslo.

### 1.2 Segmenter

Foretaket har ett segment, som er utlån for å finansiere næringseiendom, herunder utlån som representerer fellesgjelden i et sameie eller boligbyggerlag. Alle lån som Næringskreditt finansierer har blitt kjøpt fra de långivende bankene i SpareBank 1 - alliansen, som også er eierne av Foretaket.

### 1.3 Estimater

Utformingen av finansiell informasjon involverer ledelsens estimater som gjennom regnskapsprinsippene påvirker verdier for eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater har blitt beskrevet i notene.

Regnskapet for 1. kvartal 2023 er godkjent av Styret 03.05.2023.

## Note 2 Netto renteinntekter

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
<b>Renteinntekter</b>			
Renteinntekter utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	390	547	5 450
Renteinntekter lån med pant i næringseiendom	125 492	71 549	364 815
Renteinntekter på sertifikater og obligasjoner	14 293	4 064	25 663
<b>Sum renteinntekter</b>	<b>140 175</b>	<b>76 160</b>	<b>395 928</b>
<b>Rentekostnader</b>			
Renter og lignende på kredittinstitusjoner	6	70	90
Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	88 493	31 472	207 519
Krisetiltaksfond *	455	418	1 906
<b>Sum rentekostnader</b>	<b>88 954</b>	<b>31 960</b>	<b>209 515</b>
<b>Sum netto renteinntekter</b>	<b>51 221</b>	<b>44 200</b>	<b>186 413</b>

\* Fra 2019 ble SpareBank 1 Næringskreditt innlemmet som bidragsyter til det norske Krisetiltaksfond.

## Note 3 Provisjonskostnader

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
<b>Provisjonskostnader</b>			
Provisjoner betalt til SpareBank 1-banker	26 840	32 598	129 042
<b>Sum provisjonskostnader</b>	<b>26 840</b>	<b>32 598</b>	<b>129 042</b>

Provisjoner er kostnader til SpareBank 1 Næringskreditt AS sine eierbanker, som overfører sine lån til Foretaket. Beløpene kalkuleres ved å trekke gjennomsnittet av Foretakets finansieringskostnader fra hvert låns rentesats for perioden. I tillegg blir også SpareBank 1 Næringskreditts estimerte driftskostnader trukket fra.

## Note 4 Netto gevinster (tap) på finansielle instrumenter

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
Netto gevinster (tap) på finansiell gjeld til virkelig verdi	-57 464	158 065	122 840
Netto gevinster (tap) på finansielle derivater sikret mot obligasjoner (gjeld)	58 467	-159 431	-124 912
Netto gevinster (tap) på finansielle eiendeler til virkelig verdi	-2 846	-4 335	-8 249
<b>Netto gevinster (tap)</b>	<b>-1 843</b>	<b>-5 701</b>	<b>-10 321</b>

Foretaket sikrer utstedte faste renteobligasjoner og obligasjoner utstedt i fremmed valuta til en flytende rente. Sikrede utstedelser (obligasjoner) føres til amortisert kost justert for verdiendring på sikret valuta- og eller renteelement. Derivatene som sikrer obligasjonene føres til virkelig verdi. Verdiavvik mellom obligasjoner og sikringsderivater kan forekomme i det obligasjonene har utstedelseskostnader som amortiseres over løpetiden. Avvik kan også forekomme hvis rentenivået på balansedato er endret sammenlignet med det siste rente fixing-nivået på flytende ben i sikringsswapper. Obligasjoner blir også utstedt til flytende rente over NIBOR i norske kroner som ikke står i sammenheng med derivater. Disse obligasjonene føres til amortisert kost.

## Note 5 Driftskostnader

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
Driftskostnader utenom IT	1 301	1 101	4 063
Databehandling og IT-drift	1 014	448	3 689
Lønn, honorar og andre personalkostnader	1 567	1 084	4 059
Andre driftskostnader	99	86	287
Avskr. av driftsmidler og immat. eiendeler	0	81	149
<b>Sum</b>	<b>3 982</b>	<b>2 800</b>	<b>12 247</b>

## Note 6 Lån med pant i næringseiendom

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
Nedbetalingslån	9 769 215	10 126 234	9 881 664
Ikke utbetalte påløpte renter	81 795	48 882	78 238
<b>Sum utlån før spesifiserte og uspesifiserte tapsavsetninger</b>	<b>9 851 010</b>	<b>10 175 116</b>	<b>9 959 902</b>
Tapsavsetning IFRS 9 Level 1	-7 799	-3 263	-8 823
Tapsavsetning IFRS 9 Level 2	-8 655	-9 333	-8 640
Tapsavsetning IFRS 9 Level 3 (mislighold)	0	0	0
<b>Sum netto utlån og fordringer på kunder</b>	<b>9 834 556</b>	<b>10 162 520</b>	<b>9 942 439</b>
<b>Misligholdte utlån</b>			
Mislighold *	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Spesifiserte nedskrivninger	0,00 %	0,00 %	0,00 %
<b>Netto misligholdte utlån</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00 %</b>
<b>Tapsutsatte lån</b>			
Tapsutsatte engasjement ikke misligholdt	0,00 %	0,00 %	0,00 %
- Individuelle nedskrivninger tapsutsatte lån	0,00 %	0,00 %	0,00 %
<b>Netto tapsutsatte lån</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00 %</b>

\* Samlet engasjement fra en kunde regnes som misligholdt og tas med i oversikter over misligholdte engasjementer når forfalte avdrag og/eller renter ikke er betalt 90 dager etter forfall eller rammekreditter er overtrukket i 90 dager eller mer.

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjonæroversikt pr 31.03.2023

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BN BANK	5 563 659	34,27 %	34,27 %
SPAREBANK 1 SMN	2 640 198	16,26 %	16,26 %
SPAREBANK 1 ØSTLANDET	2 542 115	15,66 %	15,66 %
SPAREBANK 1 SØRØST-NORGE	1 684 924	10,38 %	10,38 %
SPAREBANK 1 RINGERIKE HADELAND	1 292 533	7,96 %	7,96 %
SPAREBANK 1 ØSTFOLD AKERSHUS	1 261 760	7,77 %	7,77 %
SPAREBANK 1 NORDMØRE	499 441	3,08 %	3,08 %
SPAREBANK 1 NORD-NORGE	439 923	2,71 %	2,71 %
SPAREBANK 1 SØRE SUNNMØRE	249 103	1,53 %	1,53 %
SPAREBANK 1 HALLINGDAL VALDRES	61 904	0,38 %	0,38 %
<b>Sum</b>	<b>16 235 560</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjekapitalen består av 16 235 560 aksjer, hver pålydende kr 125. Aksjekapital betales inn av den banken som overfører lån for finansiering av Foretaket. Aksjeandelene rebalanseres mellom eierne periodisk, og som regel hvert år, i henhold til de relative andelene av lån for næringseiendom overført til Foretaket blant eierbankene.

## Note 8 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

NOK 1 000	Nominelle beløp* 31.03.2023	Nominelle beløp* 31.03.2022	2022
Obligasjoner med fortrinnsrett	9 246 480	9 057 730	9 292 480
<b>Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer</b>	<b>9 246 480</b>	<b>9 057 730</b>	<b>9 292 480</b>

\* Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket (SEK/NOK).

NOK 1 000	Bokført verdi 31.03.2023	Bokført verdi 31.03.2022	2022
Obligasjoner med fortrinnsrett	9 437 018	9 236 530	9 429 787
Balanseførte kostnader ifbm. låneutstedelser	-858	-225	-924
Påløpte, ikke betalte renter	105 497	77 358	77 859
<b>Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer</b>	<b>9 541 656</b>	<b>9 313 663</b>	<b>9 506 722</b>



Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir fordelt på forfallstidspunkt (hovedstol).

Utstedte obligasjoner med fortrinnsrett	Nominelle beløp*		Nominelle beløp*
	År	31.03.2023	31.03.2022
2022	-	1 148 250	-
2023	972 000	1 800 000	1 018 000
2024	2 599 480	2 599 480	2 599 480
2025	1 200 000	200 000	1 200 000
2026	2 000 000	1 250 000	2 000 000
2027	415 000	-	415 000
2028	1 650 000	1 650 000	1 650 000
2029	410 000	410 000	410 000
<b>Sum</b>	<b>9 246 480</b>	<b>9 057 730</b>	<b>9 292 480</b>
<b>Totalt</b>	<b>9 246 480</b>	<b>9 057 730</b>	<b>9 292 480</b>

\*Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket.

Gjelden fordelt på valutaer(bokført verdi ved årsslutt).

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
NOK	8 830 560	7 765 508	8 852 682
SEK	-	941 474	-
EUR	711 096	606 682	654 040
<b>Sum</b>	<b>9 541 656</b>	<b>9 313 663</b>	<b>9 506 722</b>

## Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter

Tabellen under viser endringer i forpliktelser som har oppstått fra finansieringsaktiviteter.

NOK 1 000	31.12.2022	Tilbakebetaling av lån	Verdijustering	Andre endringer	31.03.2023
<b>Gjeld</b>					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	9 506 722	2 924	4 307	27 703	9 541 656
	<b>9 506 722</b>	<b>2 924</b>	<b>4 307</b>	<b>27 703</b>	<b>9 541 656</b>

## Note 10 Finansielle derivater

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
<b>Rentekontrakter</b>			
<b>Renteswap</b>			
Kontraktsum	2 815 000	2 400 000	2 815 000
Eiendel	65 955	88 861	40 952
Forpliktelse	26 360	13 258	33 717
<b>Valutakontrakter</b>			
<b>Valutaswap</b>			
Kontraktsum	509 480	1 425 730	509 480
Eiendel	197 723	118 854	140 548
Forpliktelse	-	-	-
<b>Totalt finansielle derivater</b>			
Kontraktsum	3 324 480	3 825 730	3 324 480
Eiendel	263 678	207 715	181 500
Forpliktelse	26 360	13 258	33 717

Alle derivatkontrakter foretaket har inngått er gjort for sikringsformål.

## Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	31.03.2023
<b>Eiendeler</b>			
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	-	72 529	72 529
Sertifikater og obligasjoner	1 487 027	-	1 487 027
Lån med pant i næringseiendom	-	9 834 556	9 834 556
Finansielle derivater	263 678	-	263 678
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1 750 705</b>	<b>9 907 085</b>	<b>11 657 790</b>

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	31.03.2023
<b>Gjeld</b>			
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer*	-	9 541 656	9 541 656
Derivater	26 360	-	26 360
<b>Sum gjeld</b>	<b>26 360</b>	<b>9 541 656</b>	<b>9 568 016</b>

\* Av utstedte verdipapirer verdsettes 3 531 mill til virkelig verdi ved sikring. Den sikrede posten justeres for endring i virkelig verdi av den sikrede risikoen som samtidig innregnes i resultatet.

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi *	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost**	31.03.2022
<b>Eiendeler</b>			
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	-	10 162 520	10 162 520
Sertifikater og obligasjoner	827 719	-	827 719
Lån med pant i næringseiendom	-	10 162 520	10 162 520
Finansielle derivater	207 715	-	207 715
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1 035 434</b>	<b>20 325 040</b>	<b>21 360 475</b>

<b>Gjeld</b>			
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer*	-	9 313 663	9 313 663
Derivater	13 258	-	13 258
Sikkerheter i derivatransaksjoner	-	14 774	14 774
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 258</b>	<b>9 328 437</b>	<b>9 341 695</b>

\* Av utstedte verdipapirer verdsettes 4 029 mill til virkelig verdi ved sikring. Den sikrede posten justeres for endring i virkelig verdi av den sikrede risikoen som samtidig innregnes i resultatet.

## Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi

### Metoder for å fastsette virkelig verdi

#### Generelt

Rentekurven som brukes som input til virkelig verdi vurderingene av sikringsinstrumentene og sikringsobjektene består av NIBOR kurven ved løpetid under ett år. Ved løpetid utover ett år brukes swap-kurven.

#### Rentebytteavtaler

Verdsettelse av rentebytteavtaler til virkelig verdi skjer ved neddiskoterte kontanstrømmer til oververte markedsrenter.

## Utstedte obligasjonslån

For innlån vurdert til virkelig verdi skjer verdsettelse gjennom neddiskontering av kontanstrømmer i henhold til observerte markedsrenter.

## Sertifikater og obligasjoner (eiendeler)

Verdsettes i henhold til observerbare markedspriser.

Presentasjon av virkelig verdimålinger per nivå med følgende nivåinndeling for måling av virkelig verdi:

- Notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse (nivå 1)
- Verdsettelse basert på andre observerbare faktorer i nivå 1 (nivå 2)
- Verdsettelse basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder (ikke observerbare forutsetninger) (nivå 3)

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 31.03.2023

NOK 1 000	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	1 487 027	-	-	1 487 027
Finansielle derivater	-	263 678	-	263 678
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1 487 027</b>	<b>263 678</b>	-	<b>1 750 705</b>
Finansielle derivater	-	26 360	-	26 360
<b>Sum forpliktelser</b>	-	<b>26 360</b>	-	<b>26 360</b>

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 31.03.2022.

NOK 1 000	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	827 719	-	-	827 719
Finansielle derivater	-	207 715	-	207 715
<b>Sum eiendeler</b>	<b>827 719</b>	<b>207 715</b>	-	<b>1 035 434</b>
Finansielle derivater	-	13 258	-	13 258
<b>Sum forpliktelser</b>	-	<b>13 258</b>	-	<b>13 258</b>

\* Regnskapsført til virkelig verdi i forhold til markedsrente- og valutaelementet.

## Note 13 Andre forpliktelser

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
Provisjoner til SpareBank 1-banker	9 707	10 707	9 316
Gjeld til SpareBank 1 Boligkreditt AS	409	549	350
Avsatt utbytte	-	44 457	-
Øvrige påløpte kostnader	81 800	3 278	1 877
<b>Sum andre forpliktelser</b>	<b>91 916</b>	<b>58 991</b>	<b>11 542</b>

Foretaket har ingen kassekreditt eller trekkfasilitet.

## Note 14 Beløpsmessig balanse

Beløpsmessig balanse er beregnet ihht. finansforetaksloven § 11-4. Ved lån som har en belåningsgrad over 60 % avkortes tilhørende sikkerhet slik at bare et maksimumslån tilsvarende en verdi på 60 % av sikkerheten er inkludert. I beløpsmessig balanse brukes markedsverdien. I tillegg ekskluderes lån som er i mislighold, det vil si at krav er forfalt i mer enn 90 dager (det har ikke vært noen tilfeller av misligholdte lån i foretaket siden oppstart).

Presentasjonen av beløpsmessig balanse er endret fra 31.12.2022 til et nominelt prinsipp. Dette innebærer at både utstedte obligasjoner med fortrinnsrett, boliglån og likvide midler vises til nominell verdi, eller til 100 % av pålydende. Lån i SpareBank 1 Næringskreditt er alle til flytende rente, og det er derfor ingen reell endring i verdsettelsesprinsippet fra tidligere perioder. Fordi verdien av de utstedte obligasjonene med fortrinnsrett nå vises til pari, inkluderer denne nominelle obligasjonsverdien verdien av sikringsderivater (FX og rentebytteavtaler) og reflekterer valutakursen på tidspunktet for obligasjonsutstedelse i tilfelle obligasjoner utenom NOK.

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
Obligasjon med fortrinnsrett	9 246 480	9 057 730	9 790 480
<b>Sum obligasjoner med fortrinnsrett</b>	<b>9 246 480</b>	<b>9 057 730</b>	<b>9 790 480</b>
Lån med pant i Næringseiendom	9 735 919	10 092 939	9 846 955
Obligasjoner stat/statsgarantert	40 000	190 000	40 000
Reverse repo/depo mindre enn 100 dager	72 184	227 804	73 669
Obligasjoner med fortrinnsrett	1 435 000	662 000	1 365 000
Derivater	0	0	0
<b>Sum sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett</b>	<b>11 283 103</b>	<b>11 172 743</b>	<b>11 325 624</b>
<b>Sikkerhetsmassens dekningsgrad</b>	<b>122,03 %</b>	<b>123,35 %</b>	<b>121,88 %</b>

NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
Fyllingssikkerhet			
Bolilån	9 735 919	10 092 939	9 846 955
Fyllingssikkerhet	1 547 184	1 079 804	1 478 669
<b>Sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett</b>	<b>11 283 103</b>	<b>11 172 743</b>	<b>11 325 624</b>
<b>Andel fyllingssikkerhet</b>	<b>13,7 %</b>	<b>9,7 %</b>	<b>13,1 %</b>
<b>Liquidity Coverage Ratio (LCR)</b>			
	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2022</b>	<b>2022</b>
Likviditetsreserve	41 826	54 852	47 017
Netto utbetalinger neste 30 dager	24 571	7 717	49 788
LCR (%)	170,2 %	710,8 %	843,9 %
<b>Net Stable Funding Ratio (NSFR)</b>			
	<b>31.03.2023</b>	<b>31.03.2022</b>	<b>2022</b>
Poster som gir stabil finansiering	10 581 168	10 637 950	10 504 825
Poster som krever stabil finansiering	8 733 838	10 720 897	8 725 800
NSFR	121,2 %	99,2 %	115,2 %

## Note 15 Kapitaldekning

Det primære mål for selskapets kapitalstyring er å sikre at selskapet overholder eksternt pålagte kapitalkrav og at selskapet opprettholder sunne finansielle nøkkeltall og en solid kredittverdighet for å støtte sin virksomhet.

Pålagt totalkapitalkrav fra Myndighetene per 31. mars 2023 er 16,0 %. I tillegg beregner selskapet et Pilar II-krav på 0,5 %, og en Management Buffer på 0,4 %.

Eierbankene har forpliktet seg til å støtte et minimumsnivå for selskapets kjernekapitaldekning (tier 1) på minimum regulatorisk nivå, primært pro rata i henhold til eierskapsandel, subsidiært solidarisk, men begrenset oppad til det dobbelte av den enkelte banks initiale ansvar.

Ansvarlig kapital i NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
Aksjekapital	1 623 556	1 623 556	1 623 556
Overkurs	405 889	405 889	405 889
Annen egenkapital	34	-797	20 653
Avsatt til utbytte	0	0	-20 619
Justeringer i ren kjernekapital (AVA)	-1 487	-828	-1 417
Immaterielle eiendeler	0	-68	0
<b>Sum ren kjernekapital</b>	<b>2 027 992</b>	<b>2 027 753</b>	<b>2 028 062</b>



Ansvarlig kapital i NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
Fondsobligasjon	-	-	-
<b>Sum kjernekapital</b>	<b>2 027 992</b>	<b>2 027 753</b>	<b>2 028 062</b>
Tidsbegrenset ansvarlig kapital	-	-	-
<b>Sum tilleggskapital</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Netto ansvarlig kapital</b>	<b>2 027 992</b>	<b>2 027 753</b>	<b>2 028 062</b>

Beregningsgrunnlag i NOK 1000	31.03.2023	31.03.2022	2022
Derivater og eksponering mot banker	89 698	119 090	67 886
Foretak	4 688 645	0	4 742 097
Massemarkedsengasjementer	62 474	0	43 392
Engasjementer med pantesikkerhet i eiendom	2 779 632	8 926 125	2 852 147
Obligasjoner med fortrinnsrett	144 520	67 147	137 476
Øvrige engasjementer	1 274	0	30
<b>Sum kredittrisiko standardmetoden</b>	<b>7 766 243</b>	<b>9 112 362</b>	<b>7 843 028</b>

Minimumskrav ansvarlig kapital i NOK 1 000	31.03.2023	31.03.2022	2022
Markedsrisiko	-	-	-
Operasjonell risiko	163 227	188 409	163 227
Svekket kredittverdighet hos motpart (CVA)	278 025	191 762	235 181
<b>Totalt beregningsgrunnlag</b>	<b>8 207 494</b>	<b>9 492 533</b>	<b>8 241 436</b>

Kapitaldekning	31.03.2023	31.03.2022	2022
Risiko-vekted kapitalgrunnlag	8 207 494	9 492 533	8 241 436
Kapitaldekning (krav med buffere 16,9 %)	24,71 %	21,36 %	24,61 %
Kjernekapitaldekning (krav med buffere 13,4 %)	24,71 %	21,36 %	24,61 %
Ren kjernekapitaldekning (krav med buffere 12,9 %)	24,71 %	21,36 %	24,61 %
Leverage ratio (krav 3 %)	17,12 %	17,82 %	17,51 %

## Note 16 Opplysninger om nærstående parter

Foretaket har kjøpt lån fra SpareBank 1 SMN, SpareBank 1 Østlandet, SpareBank 1 Sørøst-Norge, SpareBank 1 Nord-Norge, SpareBank 1 Østfold Akershus, SpareBanken 1 Nordvest, SpareBank 1 Søre Sunnmøre, SpareBank 1 Ringerike Hadeland, SpareBank 1 Hallingdal Valdres og BN Bank. Det foreligger en forvaltningsavtale mellom partene.

Foretaket kjøper en vesentlig del av sine kontorstøttefunksjoner fra SpareBank 1 SMN. Det er inngått en SLA mellom SpareBank 1 Næringskreditt AS og SpareBank 1 SMN. I tillegg kjøper SpareBank 1 Næringskreditt AS enkelte IT-løsninger og tjenester fra BN Bank ASA og SpareBank 1 Utvikling.

SpareBank 1 Næringskreditt AS leier inn ansatte fra SpareBank 1 Boligkreditt. I henhold til styrevedtak i SpareBank 1 Næringskreditt AS skal 20 % av administrative kostnader i SpareBank 1 Boligkreditt AS belastes SpareBank 1 Næringskreditt AS. Fordelingsnøkkelen reflekterer faktisk ressursbruk i SpareBank 1 Boligkreditt AS.

SpareBank 1 Næringskreditt AS har i 2023 beregnet provisjon på 26,8 millioner kroner, og skyldig ikke betalt provisjon pr. 31.03.2023 er 9,7 millioner kroner.

## Kontaktinformasjon

SpareBank 1 Næringskreditt AS

---

Postadresse:  
SpareBank 1 Næringskreditt  
postboks 243

4002 Stavanger

Besøksadresse:  
Børehaugen 1  
4006 Stavanger

Norge



Administrerende direktør  
Arve Austestad  
Tlf: +47 950 39 769



Finansdirektør og IR  
Eivind Hegelstad  
Tlf: +47 954 13 379



Driftsdirektør  
Henning Nilsen  
Tlf: +47 905 47 432