

Resultatregnskap 3. kvartal 2024

SpareBank 1 Næringskreditt

Innholdsfortegnelse

Styrets kvartalsberetning 3. kvartal 2024

Resultatregnskap.....	10
Totalresultat	11
Balanse.....	11
Endring i egenkapital.....	13
Kontantstrømoppstilling	13
Resultat- og balanseutvikling	14

Noter til regnskapet

Note 1 Generell informasjon.....	16
Note 2 Netto renteinntekter	17
Note 3 Provisjonskostnader	17
Note 4 Netto gevinster (tap) på finansielle instrumenter.....	18
Note 5 Driftskostnader	18
Note 6 Lån med pant i næringseiendom	19
Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon	20
Note 8 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer.....	20
Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter.....	21
Note 10 Finansielle derivater	22
Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter.....	22
Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi	23
Note 13 Andre forpliktelser.....	25
Note 14 Beløpsmessig balanse.....	25
Note 15 Kapitaldekning	26
Note 16 Opplysninger om nærstående parter	28
Kontaktinformasjon	29

Styrets beretning i SpareBank 1 Næringskreditt AS per 30.9. 2024

SpareBank 1 Næringskreditts virksomhet

SpareBank 1 Næringskreditt AS ('Næringskreditt' eller 'Foretaket') er et kredittforetak som utsteder obligasjoner med fortrinnsrett (OmF) med konsesjon gitt av Finanstilsynet. Foretaket drives i henhold til bestemmelsen i Finansforetaksloven¹.

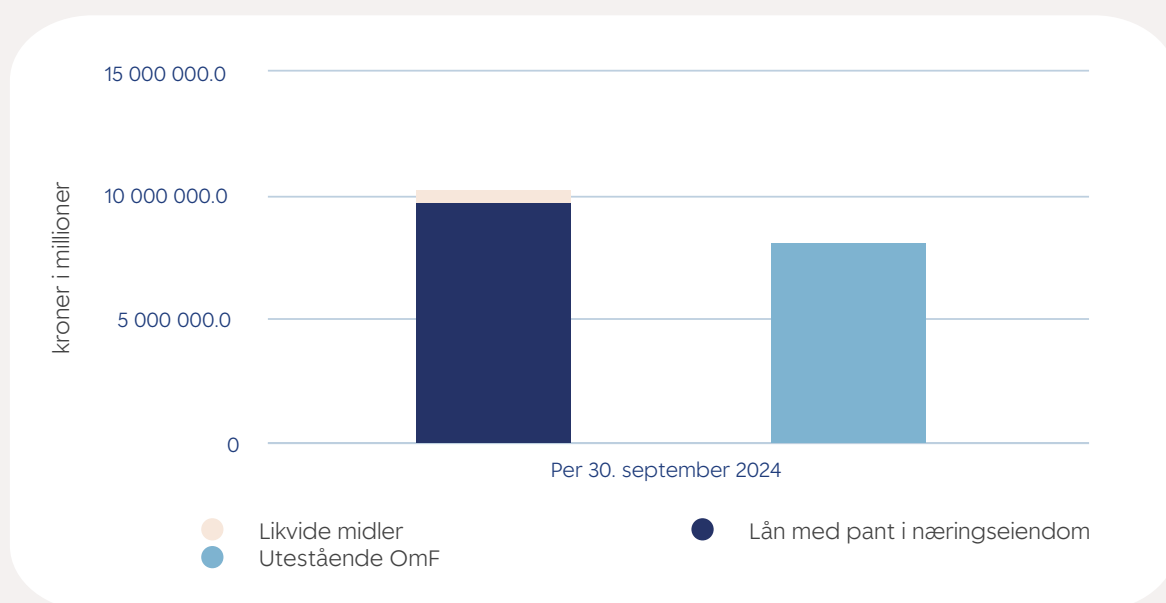
Foretakets formål er å være et finansieringsverktøy for eierne i SpareBank 1-alliansen ved å kjøpe næringseiendomslån med en belåningsgrad opp til 60 prosent fra disse, og finansiere denne virksomheten gjennom utstedelse av Obligasjoner med fortrinnsrett (OmF). Foretaket er lokalisert i Stavanger har felles administrasjon med SpareBank 1 Boligkreditt.

Foretaket er tett integrert i sine eierbankers prosesser, og fungerer som en finansieringsarm for disse. Når eierbankene overfører næringseiendomslån til Foretaket for at disse skal bli finansiert med OmF, forblir alle forhold relatert til kundene liggende i bankene. Lånene som blir overført til Næringskreditt må tilfredsstillende en rekke regler. Det er inngått en forvaltningsavtale med hver av eierbankene som gjelder kjøp av næringseiendomslån. Eierbankene mottar en provisjon fra Foretaket, som er beregnet som utlånsmarginen Næringskreditt oppnår mellom kunderente og innlånsrente, fratrukket operasjonelle og finansielle kostnader. Egenkapital tilføres Foretaket fra eierbankene etter behov.

Moody's Ratings Service gir kredittrating av obligasjonene som utstedes, den er Aaa.

Sikkerhetsmassen

SpareBank 1 Næringskreditts sikkerhetsmasse og utestående obligasjoner med fortrinnsrett er satt sammen som vist i illustrasjonen nedenfor².



¹Finansforetaksloven kapittel 11, seksjon II og tilhørende forskrifter, som er endret per juli 2022 iht. Directive (EU) 2019/2162

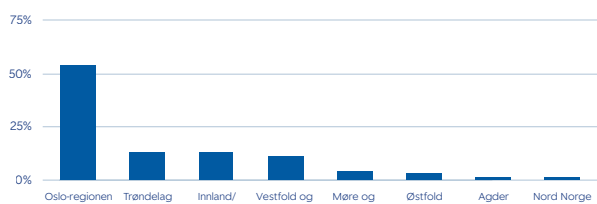
²Kilde for illustrasjonen er noten for beløpsmessig balanse i regnskapet per 30.9.2024.

Derivater er inkludert i dekningsmassen utelukkende for å rente- og valutasikre innlån, og innregnes i illustrasjonen ovenfor sammen med innlånene de sikrer. Beholdningen av likvide midler skal minimum utgjøre full dekning av alle innlån 180 dager før forventet forfallstidspunkt iht. OmF lovkravet. Overpantsettelsen i sikkerhetsmassen var 25,2 prosent per 30. juni 2024, og var ellers som gjengitt i tabellen nedenfor for utlån til næringsseiendom. Kun kvalifiserende eiendeler inkluderes (dvs. hvis en andel av et næringsseiendoms lån representerer en belåningsgrad utover 60 prosent, så er en slik overskytende andel ekskludert).

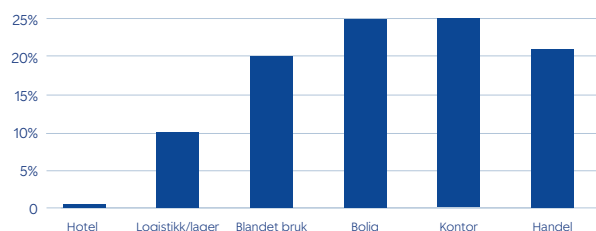
Nøkkeltall

	3. kv. 2024	2. kv. 2024	1. kv. 2024	4. kv. 2023
Antall lån i porteføljen	188	196	196	199
Gjennomsnitt størrelse per lån (NOK mill)	51,4	51,2	50,8	50,6
Antall låntakere	152	157	160	163
Vektet oppdatert gj.sn. LTV portfolio	36,8 %	37,6 %	38,0 %	38,5 %
Overpantsettelse sikkerhetsmasse	26,5 %	25,2 %	25,4 %	25,4 %

Geografisk fordeling av lånevolum til næringsseiendom



Fordeling etter type lånevolum til næringsbygg



Som vist over befinner en stor andel av lånene i Foretaket seg i Oslo og områder i nærheten, mens 25 prosent relaterer seg til den del av boliglånssegmentet som utgjøres av fellesgjelden i sameier og borettslag ("Bolig" i figuren til høyre).

Sentrale hendelser i 2024

Volumet av finansierte næringsseiendoms lån er generelt stabilt på rundt 10 mrd. kroner. Utstedelser har funnet sted i første kvartal 2024 i forbindelse med forfall av gjeld på 1,7 mrd. norske kroner og 0,5 mrd. svenske kroner.

Det har vært endringer i styret i Næringskreditt per utgangen av mars 2024. Dermed oppfyller Næringskreditt den lovpålagte forpliktelsen som blir effektiv ved utgangen av inneværende år om minst 40 prosent deltakelse av begge kjønn i styret. Styret presenteres på Foretakets websider, spacom.no. Styrets besetning er nøyaktig lik den for SpareBank 1 Boligkreditt.

Næringskreditt har utarbeidet et nytt Prospekt for utstedelse av OMF på regulert marked, Oslo Børs. Hittil har Foretakets obligasjoner kun vært notert på Nordic ABM.

Det arbeides med en søknad om IRB-A status for Næringskreditt, et arbeid som har stått på agendaen noen år. Det er en forventning om at en endring i IRB status fra standard vil kunne øke volumet av lån finansiert gjennom Foretaket.

Regnskap per 30.9.2024

Regnskapet er utarbeidet samsvar med IFRS Accounting Standards som fastsatt av EU. Tall i parentes nedenfor referer til samme periode forrige år for sammenligning.

Totalkapitalen ved utgangen av første var 10,5 (10,6) mrd. kroner, og består overveiende av lån med pant i næringseiendom. I tillegg kommer Foretakets likvide midler og derivatposisjoner. Sistnevnte er swaps som utelukkende sikrer valuta- og renterisiko. Brutto utlån i Foretaket var på 9,8 (10,1) mrd. kroner per 30. september 2024. Beholdningen av kontanter og andre likvide instrumenter utgjorde 545 (172) mill. kroner. Foretaket har hatt et stabilt samlet utlånsvolum over en lengre periode, selv om det er en andel lån som løpende går ut og kommer inn i Foretaket.

Foretaket hadde netto renteinntekter på 187 (167) mill. kroner per 30. september 2024. Renteinntektene fra Foretakets likviditet, som er inkludert i netto renteinntekter, er hovedsakelig grunnen til denne økningen. Provisjoner som betales til eierbankene for solgte lån til Foretaket, utgjør beløp som er nær Foretakets netto rentemargin for næringseiendomslån, fratrukket Næringskreditts driftskostnader. Provisjoner til bankene som har solgt lån til Foretaket var 87 (87) mill. kroner. Endringen i provisjoner reflekterer endring i volumet av lån finansiert, og endring i rentemarginen.

Resultateffekten av kursendringer på finansielle posisjoner var 1 (-2,4) mill. kroner. Disse effektene er små, noe som skyldes relativ stabilitet i både rentenivå (3m Nibor) og kredittpremier.

Driftskostnadene, som i hovedsak representerer IT systemkostnader, kostnader for utstedelse av obligasjoner, samt personellkostnader, var på 8,5 (10,7) mill. kroner, sistnevnte med en reduksjon i 2024 etter justering for pensjonsforpliktelser. Tap på utlånsporteføljen beregnet etter krav i IFRS 9, og som representerer et framoverskuende anslag, er økt med 4,8 mill. kroner (økt med 1,5 mill. kroner) i løpet av de tre første kvartalene i 2024, og er da på totalt 46 millioner. Ingen konstaterte tap eller mislighold av lån er inntruffet siden Foretakets oppstart. Driftsresultatet før skatt er etter dette 88 (65) mill. kroner.

Risikovurderinger

Foretaket er som utsteder av OmF underlagt strenge regler for eksponering mot kredittrisiko, markedsrisiko og likviditetsrisiko. Dette, sammen med Foretakets målsetting om fortsatt tilfredsstillende rating, tilsier at Foretaket vil ha en lav risiko knyttet til sin virksomhet, og stiller strenge krav til risikostyring.

Kredittrisiko defineres som risikoen for tap som kan oppstå som følge av at kunder og andre medkontrahenter ikke har evne eller vilje til å oppfylle sine forpliktelser overfor Foretaket. Sammensetningen av utlånsporteføljen med lån sikret innenfor 60 prosent av eiendommens verdi gjør at Styret legger til grunn at kredittrisikoen er moderat til lav.

Markedsrisiko er definert som risiko for tap ved endringer i observerbare markedsvariabler som for eksempel renter, valutakurser og priser på finansielle instrumenter. Foretaket utsteder i overveiende grad obligasjoner pålydende i NOK. Alle innlån (og investeringer) i en annen valuta enn NOK, eller med fastrentebetingelser, er sikret ved finansielle valuta- og/eller rentebytteavtaler, eller gjennom annen naturlig sikring. Den samlede kontantstrømmen tilsvarer derfor innlån i norske kroner med flytende rentebetingelser (NIBOR 3 måneder). Foretaket hadde per årsskiftet moderat renterisiko og uvesentlig valutarisiko.

Likviditetsrisiko er risikoen for at Foretaket ikke klarer å oppfylle sine forpliktelser ved forfall, eller ikke kan finansiere økninger i eiendelene til normale vilkår. Styringen av likviditetsrisikoen i Foretaket er basert på en overordnet likviditetsstrategi vedtatt av Styret, som baseres på den endrede OmF-forskriftens krav til likviditet. Foretaket skal ha en likviditetsreserve på minimum alle forfall 6 måneder frem i tid, eller i henhold til krav til NSFR ("Net Stable Funding Ratio"). Styret vurderer at likviditetssituasjon er god.

Operasjonell risiko inkluderer risiko for økonomisk tap ved feil eller misligheter i gjennomføringen av transaksjoner, svikt i den interne kontrollen, eller som følge av driftsavbrudd i IT-systemene. Risiko for tap av renommé, juridisk risiko, risiko ved manglende kompetanse, etikk og holdninger hos personalet, er også elementer av operasjonell risiko. Denne risikoen vurderer Styret som moderat.

Foretaket legger stor vekt på å identifisere, måle, styre og følge opp sentrale risikoområder på en slik måte at dette bidrar til at Foretaket når sine strategiske målsettinger. Det vises til note 19 og 20 i årsrapporten for 2023 for mer utfyllende informasjon.

Makroøkonomisk utvikling og utsikter³:

Investeringer og privat konsum er begge bidragsyttere til lav BNP vekst i 2023 og 2024. Samtidig er anslagene forbedret for begge variabler i prognosen nedenfor, og BNP er nå forventet litt høyere for hele året 2024, sammenlignet med forrige prognose i juni i år.

Usikkerheten fremover ligger i rentebanen til sentralbanken, der en svak kroneutvikling er driver for inflasjon, og dette kan derfor holde renten lengre på et høyere nivå. Konsumprisindeksen er forventet over 3 prosent, også for 2025, som er et stykke unna målet på 2 prosent. Totale Investeringer er derfor nå antatt å skulle bli noe lavere i 2025, sammenlignet med forrige prognose som ble utarbeidet i juni 2024. Allikevel opprettholdes husholdningenes konsumvekst grunnet lav arbeidsledighet og sterke lønnsoppgjør i 2023 og 2024.

Omsetningen av næringseiendom i Norge i 2024 har tatt seg opp, og er på nivå med hele året 2023 etter årets første tre kvartaler. Avkastningen (yield) i statistikken for næringseiendom har også ligget stabilt i 2024 og er for kontorlokaler i Oslo på 4,75 prosent, i Trondheim på 5,75 prosent og i Bergen 5,5 prosent (kilde: Akershus Eiendom). Økte avkastningskrav sammenlignet med tidligere år har generelt redusert verdier for byggene, men dette motvirkes av økte leieinntekter og inflasjonsjustering i leiekontrakter.

Næringskreditt har allikevel ikke observert noen vesentlig endring i LTV i sin portefølje av finansierte eiendommer. Foretaket har strenge krav til utvalg (belåningsgrad, utnyttelse og beliggenhet) av finansierte eiendommer. Sammen med at over 20 prosent av utlånsvolumet er innenfor boligsegmentet (fellesgjeld sameier og borettslag), medvirker dette til at porteføljen vurderes relativt godt posisjonert.

³ Makroøkonomisk utvikling og vurderingen av fremtidige konjunkturer er med kilde i Statistisk Sentralbyrå per 8. desember 2023. Markedsutvikling næringseiendom er med kilde fra Akershus Eiendom.

Nedenfor vises sentrale makroøkonomiske nøkkeltall og prognoser fra SSB:

Siste datamåling og prognose (%)	2021	2022	2023	2024	2025
BNP vekst, fastland	4,5	3,7	0,7	0,7	2,1
Husholdningenes konsum	5,1	6,2	-0,8	1,1	2,1
Investeringer	0,7	5,2	0,0	-2,4	-0,1
Arbeidsledighetsrate (AKU)	4,4	3,2	3,6	4,1	4,1
KPI vekst	3,5	5,8	5,5	3,4	3,3
Årlig lønnsvekst	3,5	4,3	5,2	5,3	4,6
Driftsbalansen til BNP	14,9	30,2	17,9	16,9	16,8

Kilde: Statistisk Sentralbyrå, 13 september, 2024

Foretakets utsikter

Foretakets utlånsportefølje har en geografisk spredning som reflekterer at Oslo er det største markedet for kontorbygg. Godt halvparten av Foretakets samlede utlånsvolum er i Oslo og omliggende områder. Den gjennomsnittlige belåningsgraden i Foretakets portefølje av lån med pant i næringseiendom er under 40 prosent. Eiendommenes verdi vurderes løpende, og minst hver 12. måned. Det er ingen konstaterte tap, og ingen lån med forsinket betaling i porteføljen.

Næringskreditt har kun ren kjernekapital, og kapitaldekningen var 25,95 prosent per 30. september 2024. Innføringen av 'SMB rabatt' med 'bankpakken' i 2022, løftet da kapitaldekningen for Næringskreditt. Kapitaldekningen er høyere enn det totale kapitalkravet inklusive alle buffere (og pilar 2) som er på 18,0 prosent per 30. september 2024. En management-buffer i tillegg på 0,4 prosentpoeng, betyr at Foretakets operasjonelle minimum måltall blir 18,4 prosent.

Andelen nedbetalingslån med innvilget tidsbegrenset avdragsfrihet (som også kan være innvilget innenfor regulære rammer ved oppstarten av et nytt lån) er 24 prosent av lånevolumet i porteføljen ved utgangen av 3. kvartal 2024. Denne andelen er økt fra 16 prosent sammenlignet med for ett år siden. Ingen lån i Foretaket er i dag – eller har vært – av problematisk karakter eller i mislighold.

Styret i SpareBank 1 Næringskreditt vurderer Foretaket som stabilt og sikkert. Dette skyldes den lave risikoprofilen for utlån, lave belåningsgrader for finansiert næringseiendom, samt Foretakets høye kapitalbuffer. Foretakets eierbanker er godt kapitaliserte, og har lånereserver som vil kunne kvalifisere for overføring til Foretakets sikkerhetsmasse. Utlånsvolumet har vært stabilt de siste årene, men forventes fortsatt å kunne øke moderat på mellomlang sikt, dette under forutsetning av en IRB A godkjenning for Foretaket.

* * *

Styret erklærer etter beste overbevisning at regnskapet gir et rettviseende bilde av Foretakets drift og økonomiske stilling. Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som antas å påvirke regnskapet per 30. september 2024. Regnskapet med noter avlegges under forutsetning av fortsatt drift.

Stavanger, 5. november 2024
Styret i SpareBank 1 Næringskreditt AS



/s/ Bengt Olsen
Chairman of the board



/s/ Geir-Egil Bolstad



/s/ Trond Søråas



/s/ Bjørn Rune Rindal



/s/ Heidi Aas Larsen



/s/ Inger Eriksen



/s/ Herborg Aanestad

SpareBank 1 Næringskreditt AS

– Erklæring fra Styrets medlemmer og administrerende direktør

Styret og administrerende direktør har i dag behandlet og godkjent regnskapet per utgangen av tredje kvartal 2024 for SpareBank 1 Næringskreditt AS. Regnskapet er utarbeidet i samsvar med IFRS Accounting Standards som fastsatt av EU.

Etter Styrets og administrerende direktørs beste overbevisning er regnskapet utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder, og opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av Foretakets eiendeler, gjeld og finansielle stilling og resultat som helhet per 30.09.2024.

Styret og administrerende direktør erklærer etter beste overbevisning at kvartalsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til Foretaket, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer Foretaket står overfor.

Stavanger, 5. november 2024

/s/ Bengt Olsen
Styrets leder

/s/ Geir-Egil Bolstad

/s/ Trond Søråas

/s/ Heidi Aas Larsen

/s/ Inger Eriksen

/s/ Herborg Aanestad

/s/ Bjørn Rune Rindal

/s/ Arve Austestad
Administrerende direktør

Resultatregnskap 3. kvartal 2024

NOK 1 000	Note	3. kvartal 2024	3. kvartal 2023	01.01.2024- 30.09.2024	01.01.2023- 30.09.2023	2023
Renteinntekter	2	173 070	160 718	523 460	447 165	619 930
Rentekostnader	2	-110 929	-99 656	-336 087	-280 378	-389 792
Netto renteinntekter		62 141	61 061	187 372	166 787	230 138
Provisjoner til SpareBank 1-banker	3	-28 555	-31 139	-87 299	-86 833	-116 268
Netto provisjoner		-28 555	-31 139	-87 299	-86 833	-116 268
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	4	184	-117	958	-2 392	-2 993
Sum andre driftsinntekter		184	-117	958	-2 392	-2 993
Sum driftsinntekter		33 771	29 806	101 031	77 561	110 877
Lønn, honorar og andre personalkostnader		-1 242	-1 312	-2 823	-3 786	-4 929
Andre driftskostnader	5	-2 162	-2 411	-5 701	-6 901	-9 024
Sum driftskostnader		-3 404	-3 724	-8 525	-10 687	-13 953
Driftsresultat før tap på utlån		30 366	26 082	92 507	66 875	96 925
Tap på utlån		-6 046	-366	-4 830	-1 533	-23 291
Driftsresultat før skatt		24 320	25 716	87 677	65 342	73 633
Skattekostnad		-5 350	-5 658	-19 289	-14 375	-16 278
Periodens resultat		18 970	20 059	68 388	50 967	57 355

Oppstilling av totalresultat for 3. kvartal 2024

NOK 1 000	01.01.2024- 30.09.2024	01.01.2023- 30.09.2023	2023
Periodens resultat	68 388	50 967	57 355
Totalresultat	68 388	50 967	57 355

Balanse 3. kvartal 2024

NOK 1 000	Note	30.09.2024	30.09.2023	2023
Eiendeler				
Utlån i og fordringer på kredittinstitusjoner		273 624	120 698	44 595
Sertifikater og obligasjoner	11	271 838	51 760	241 916
Lån med pant i næringseiendom	6	9 769 922	10 051 347	10 145 655
Finansielle derivater	10	234 035	196 354	200 571
Andre eiendeler		480	414	956
Sum eiendeler		10 549 898	10 420 573	10 633 694
Egenkapital og gjeld				
Gjeld				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8	8 345 670	8 213 774	8 476 723
Sikkerheter i derivattransaksjoner	9	27 000	-	-
Finansielle derivater	10,12	26 099	95 324	36 220
Utsatt skatt		21 159	4 881	21 159
Betalbar skatt		19 289	14 375	-
Andre forpliktelser	13	12 772	11 775	12 758
Sum gjeld		8 451 987	8 340 128	8 546 860

NOK 1 000

Note

30.06.2024

30.06.2023

2023

Egenkapital

Aksjekapital	7	1 623 556	1 623 556	1 623 556
Overkursfond		405 889	405 889	405 889
Opptjent egenkapital		77	34	57 389
Avsatt utbytte		-	-	-
Periodens resultat		68 388	50 967	-

Sum egenkapital		2 097 910	2 080 445	2 086 834
------------------------	--	------------------	------------------	------------------

Sum gjeld og egenkapital		10 549 898	10 420 573	10 633 694
---------------------------------	--	-------------------	-------------------	-------------------

Stavanger 05.11.2024

/s/ Bengt Olsen
Styrets leder

/s/ Geir-Egil Bolstad

/s/ Trond Søråas

/s/ Heidi Aas Larsen

/s/ Inger Eriksen

/s/ Herborg Aanestad

/s/ Bjørn Rune Rindal

/s/ Arve Austestad
Administrerende direktør

Endring i egenkapital

NOK 1 000	Aksjekapital	Overkursfond	Avsatt utbytte	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse per 31. desember 2022	1 623 556	405 889	20 619	34	2 050 098
Betalt utbytte			(20 619)		(20 619)
Resultat for perioden			57 312	44	57 355
Balanse per 31. desember 2023	1 623 556	405 889	57 312	77	2 086 834
Utbytte forrige år			(57 312)		(57 312)
Resultat for perioden				68 388	68 388
Balanse per 30. september 2024	1 623 556	405 889	-	68 465	2 097 910

Kontantstrømoppstilling

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Endring utlån til kunder	360 440	-79 528	-187 423
Renteinnbetaling på utlån til kunder	516 224	386 183	547 219
Endring sertifikater og obligasjoner	-26 460	1 357 818	1 167 140
Renteinnbetaling på sertifikater og obligasjoner	16 728	34 292	37 509
Endring gjeld til kredittinstitusjoner	27 320	0	0
Utbetaling av provisjoner	-88 192	-87 676	-115 382
Utbetaling til drift	-9 352	-11 083	-15 028
Andre kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	-106 633	-14 377	-18 208
Betalt skatt	0	-7 986	-7 986
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	690 075	1 577 642	1 407 841
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Netto investering i immaterielle eiendeler	0	0	0
Netto investering i varige driftsmidler	0	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	0	0

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Opptak ved gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-2 153 894	-1 242 012	-1 242 012
Tilbakebetaling av utstedte verdipapirer	2 079 347	0	199 934
Renteutbetalinger på utstedet verdipapirer	-329 188	-268 504	-374 740
Utbetalt utbytte	-57 312	-20 619	-20 619
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-461 047	-1 531 136	-1 437 438
Netto kontantstrømmer for perioden	229 028	46 506	-29 597
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter IB			
Netto innbetalinger/utbetaling av kontanter	229 028	46 506	-29 597
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter UB	273 624	120 698	44 595

Resultat- og balanseutvikling

Kvartalsregnskapene er ikke individuelt revidert og er inkludert som tilleggsinformasjon til denne rapporten.

Resultatregnskap

NOK 1 000	3. kvartal 2024	2. kvartal 2024	1. kvartal 2024	4. kvartal 2023	3. kvartal 2023
Renteinntekter	173 070	171 735	178 655	172 765	160 718
Rentekostnader	-110 929	-107 511	-117 648	-109 414	-99 656
Netto renteinntekter	62 141	64 223	61 008	63 351	61 061
Provisjoner til SpareBank 1-banker	-28 555	-28 818	-29 926	-29 435	-31 139
Netto provisjoner	-28 555	-28 818	-29 926	-29 435	-31 139
Netto gevinst/tap på finansielle instrumenter	184	-1 695	2 469	-601	-117
Sum driftsinntekter	33 771	33 710	33 550	33 316	29 806
Lønn, honorarer og andre personalkostnader	-1 242	-998	-583	-1 143	-1 312
Andre driftskostnader	-2 162	-1 256	-2 284	-2 123	-2 411
Sum driftskostnader	-3 404	-2 254	-2 867	-3 266	-3 724
Driftsresultat før tap på utlån	30 366	31 457	30 684	30 050	26 082
Tap på utlån	-6 046	-2 649	3 865	-21 759	-366
Driftsresultat før skatt	24 320	28 808	34 549	8 291	25 716
Skattekostnad	-5 350	-6 338	-7 601	-1 903	-5 658
Periodens resultat	18 970	22 470	26 948	6 389	20 059

Balanse

NOK 1 000	3. kvartal 2024	2. kvartal 2024	1. kvartal 2024	4. kvartal 2023	3. kvartal 2023
Eiendeler					
Utlån i og fordringer på kredittinstitusjoner	273 624	39 531	38 393	44 595	120 698
Sertifikater og obligasjoner	271 838	236 876	434 011	241 916	51 760
Lån med pant i næringseiendom	9 769 922	10 118 311	10 051 733	10 145 655	10 051 347
Finansielle derivater	234 035	165 829	229 184	200 571	196 354
Andre eiendeler	480	902	2 258	956	414
Sum eiendeler	10 549 898	10 561 448	10 755 578	10 633 694	10 420 573
Gjeld					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8 345 670	8 357 910	8 555 750	8 476 723	8 213 774
Sikkerheter i derivattransaksjoner	27 000	0	0	0	0
Finansielle derivater	26 099	77 226	44 225	36 220	95 324
Utsatt skatt	21 159	21 159	21 159	21 159	4 881
Betalbar skatt	19 289	13 938	7 601	0	14 375
Andre forpliktelser	12 772	12 274	70 374	12 758	11 775
Sum gjeld	8 451 987	8 482 507	8 699 108	8 546 860	8 340 128
Egenkapital					
Aksjekapital	1 623 556	1 623 556	1 623 556	1 623 556	1 623 556
Overkursfond	405 889	405 889	405 889	405 889	405 889
Opptjent egenkapital	77	77	77	57 389	34
Avsatt til utbytte	0	0	0	0	0
Resultat	68 388	49 418	26 948	0	50 967
Sum egenkapital	2 097 910	2 078 940	2 056 471	2 086 834	2 080 445
Sum gjeld og egenkapital	10 549 898	10 561 448	10 755 578	10 633 694	10 420 573

Noter til regnskapet

Note 1 Generell informasjon

1.1 Generell informasjon

Regnskapet for SpareBank 1 Næringskreditt AS har blitt utarbeidet i samsvar med IFRS Accounting Standards som fastsatt av EU. Regnskapet er også i samsvar med IAS 34 som omhandler rapportering for et delår.

Funksjonell valuta som er presentert i regnskapet er norske kroner (NOK). Alle beløp er i tusen NOK hvis ikke annet er vist til.

Delårsregnskap er ikke revidert.

SpareBank 1 Næringskreditt AS har samme administrasjon som SpareBank 1 Boligkreditt AS, og felles kostnader faktureres til Næringskreditt med 20 prosent, som tilsvarer omtrent faktisk ressursbruk. Som for Boligkreditt, er selskapet lokalisert i Stavanger. SpareBank 1 Næringskreditt er som Boligkreditt støttet av forretningsfunksjoner i SpareBank 1 SMN, Trondheim og SpareBank 1 Gruppen, Oslo.

1.2 Segmenter

Foretaket har ett segment, som er utlån for å finansiere næringseiendom, herunder utlån som representerer fellesgjelden i et sameie eller boligbyggerlag. Alle lån som Næringskreditt finansierer har blitt kjøpt fra de långivende bankene i SpareBank 1 - alliansen, som også er eierne av Foretaket.

1.3 Estimater

Utformingen av finansiell informasjon involverer ledelsens estimater som gjennom regnskapsprinsippene påvirker verdier for eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater har blitt beskrevet i notene.

Regnskapet for 3. kvartal 2024 er godkjent av styret 05.11.2024.

Note 2 Netto renteinntekter

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Renteinntekter			
Renteinntekter utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	5 323	4 746	6 211
Renteinntekter lån med pant i næringseiendom	500 439	412 350	580 093
Renteinntekter på sertifikater og obligasjoner	17 698	30 070	33 626
Sum renteinntekter	523 460	447 165	619 930
Rentekostnader			
Renter og lignende på kredittinstitusjoner	203	415	415
Renter på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	334 606	278 679	387 678
Krisetiltaksfond *	1 279	1 284	1 699
Annen rentekostnad	-	-	-
Sum rentekostnader	336 087	280 378	389 792
Sum netto renteinntekter	187 372	166 787	230 138

* Fra 2019 ble SpareBank 1 Næringskreditt innlemmet som bidragsyter til det norske Krisetiltaksfond

Note 3 Provisjonskostnader

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Provisjonskostnader			
Provisjoner betalt til SpareBank1-banker	87 299	86 833	116 268
Sum provisjonskostnader	87 299	86 833	116 268

Provisjoner er kostnader til SpareBank 1 Næringskreditt AS sine eierbanker, som overfører sine lån til Foretaket. Beløpene kalkuleres ved å trekke gjennomsnittet av Foretakets finansieringskostnader fra hvert låns rentesats for perioden. I tillegg blir også SpareBank 1 Næringskreditts estimerte driftskostnader trukket fra.

Note 4 Netto gevinster (tap) på finansielle instrumenter

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Netto gevinster (tap) på finansiell gjeld til virkelig verdi	-56 628	52 330	-32 228
Netto gevinster (tap) på finansielle derivater sikret mot obligasjoner (gjeld)	56 051	-51 737	32 125
Netto gevinster (tap) på finansielle eiendeler til virkelig verdi	1 535	-2 985	-2 890
Netto gevinster (tap)	958	-2 392	-2 993

Foretaket sikrer utstedte faste renteobligasjoner og obligasjoner utstedt i fremmed valuta til en flytende rente. Sikrede utstedelser (obligasjoner) føres til amortisert kost justert for verdiendring på sikret valuta- og eller renteelement. Derivatene som sikrer obligasjonene føres til virkelig verdi. Verdiavvik mellom obligasjoner og sikringsderivater kan forekomme i det obligasjonene har utstedelseskostnader som amortiseres over løpetiden. Avvik kan også forekomme hvis rentenivået på balansedato er endret sammenlignet med det siste rente fixing-nivået på flytende ben i sikringsswapper. Obligasjoner blir også utstedt til flytende rente over NIBOR i norske kroner som ikke står i sammenheng med derivater. Disse obligasjonene føres til amortisert kost.

Note 5 Driftskostnader

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Driftskostnader utenom IT	3 596	3 800	4 943
Databehandling og IT-drift	1 617	2 655	3 503
Lønn, honorar og andre personalkostnader	2 823	3 786	4 929
Andre driftskostnader	488	445	579
Sum	8 525	10 687	13 953

Note 6 Lån med pant i næringseiendom

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Nedbetalingslån	9 708 647	9 961 193	10 069 088
Ikke utbetalte påløpte renter	106 859	109 150	117 322
Sum utlån før spesifiserte og uspesifiserte tapsavsetninger	9 815 507	10 070 343	10 186 410
Tapsavsetning IFRS 9 Level 1	-17 062	-10 401	-25 082
Tapsavsetning IFRS 9 Level 2	-28 522	-8 595	-15 672
Tapsavsetning IFRS 9 Level 3 (mislighold)	0	0	0
Sum netto utlån og fordringer på kunder	9 769 922	10 051 347	10 145 655
Misligholdte utlån			
Mislighold *	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Spesifiserte nedskrivninger	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Netto misligholdte utlån	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Tapsutsatte lån			
Tapsutsatte engasjement ikke misligholdt	0,00 %	0,00 %	0,00 %
- Individuelle nedskrivninger tapsutsatte lån	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Netto tapsutsatte lån	0,00 %	0,00 %	0,00 %

* Samlet engasjement fra en kunde regnes som misligholdt og tas med i oversikter over misligholdte engasjementer når forfalte avdrag og/eller renter ikke er betalt 90 dager etter forfall eller rammekreditter er overtrukket i 90 dager eller mer.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonæroversikt pr 31.03.2024

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BN BANK	6 760 571	41,64 %	41,64 %
SPAREBANK 1 SMN	2 402 572	14,80 %	14,80 %
SPAREBANK 1 ØSTLANDET	2 074 367	12,78 %	12,78 %
SPAREBANK 1 SØRØST-NORGE	1 629 282	10,04 %	10,04 %
SPAREBANK 1 RINGERIKE HADELAND	1 301 721	8,02 %	8,02 %
SPAREBANK 1 ØSTFOLD AKERSHUS	1 228 896	7,57 %	7,57 %
SPAREBANK 1 NORDMØRE	424 999	2,62 %	2,62 %
SPAREBANK 1 HALLINGDAL VALDRES	242 813	1,50 %	1,50 %
SPAREBANK 1 NORD-NORGE	170 339	1,05 %	1,05 %
Sum	16 235 560	100 %	100 %

Aksjekapitalen består av 16.235.560 aksjer, hver pålydende kr 125. Aksjekapital betales inn av den banken som overfører lån for finansiering av Foretaket. Aksjeandelene rebalanseres mellom eierne periodisk, og som regel hvert år, i henhold til de relative andelene av lån for næringsseiendom overført til Foretaket blant eierbankene.

Note 8 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

NOK 1 000	Nominelle beløp* 30.09.2024	Nominelle beløp* 30.09.2023	2023
Obligasjoner med fortrinnsrett	8 080 450	8 050 480	8 250 480
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8 080 450	8 050 480	8 250 480

*Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket (SEK/NOK)

NOK 1 000	Bokført verdi 30.09.2024	Bokført verdi 30.09.2023	2023
Obligasjoner med fortrinnsrett	8 237 549	8 121 067	8 401 728
Balanseførte kostnader ifbm. låneutstedelser	-637	-727	-661
Påløpte, ikke betalte renter	108 757	93 433	75 655
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8 345 670	8 213 774	8 476 723

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir fordelt på forfallstidspunkt (hovedstol)

Utstedte obligasjoner med fortrinnsrett År	Nominelle beløp* 30.09.2024	Nominelle beløp* 30.09.2023	2023
2024	-	2 375 480	2 375 480
2025	1 200 000	1 200 000	1 200 000
2026	2 000 000	2 000 000	2 000 000
2027	2 820 450	415 000	615 000
2028	1 650 000	1 650 000	1 650 000
2029	410 000	410 000	410 000
Sum	8 080 450	8 050 480	8 250 480
Totalt	8 080 450	8 050 480	8 250 480

*Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket.

Gjelden fordelt på valutaer (bokført verdi ved årsslutt)

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
NOK	7 201 460	7 505 826	7 772 470
SEK	543 862	-	-
EUR	600 347	707 947	704 253
Sum	8 345 670	8 213 774	8 476 723

Note 9 Foretakets forpliktelser fra finansielle aktiviteter

Tabellen under viser endringer i forpliktelser som har oppstått fra finansieringsaktiviteter.

NOK 1 000	31.12.2023	Tilbakebetaling av lån	Verdijustering	Andre endringer	30.09.2024
Gjeld					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8 476 723	-171 756	7 577	33 126	8 345 670
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	27 000	0	0	27 000
	8 476 723	-144 756	7 577	33 126	8 372 670

Note 10 Finansielle derivater

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Rentekontrakter			
Renteswap			
Kontraktsum	2 265 000	2 265 000	2 265 000
Eiendel	15 520	3 081	11 360
Forpliktelse	26 099	95 324	36 220
Valutakontrakter			
Valutaswap			
Kontraktsum	915 450	509 480	509 480
Eiendel	218 514	193 272	189 211
Forpliktelse	-	-	-
Totalt finansielle derivater			
Kontraktsum	3 180 450	2 774 480	2 774 480
Eiendel	234 035	196 354	200 571
Forpliktelse	26 099	95 324	36 220

Alle derivatkontrakter foretaket har inngått er gjort for sikringsformål

Note 11 Klassifisering av finansielle instrumenter

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	30.09.2024
Eiendeler			
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	-	273 624	273 624
Sertifikater og obligasjoner	271 838	-	271 838
Lån med pant i næringseiendom	-	9 769 922	9 769 922
Finansielle derivater	234 035	-	234 035
Sum eiendeler	505 872	10 043 546	10 549 418

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	30.09.2024
-----------	--	---	------------

Gjeld			
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer*	-	8 345 670	8 345 670
Derivater	26 099	-	26 099
Sikkerheter i derivatransaksjoner	-	27 000	27 000
Sum gjeld	26 099	8 372 670	8 398 768

* Av utstedte verdipapirer verdsettes 3.417 mill til virkelig verdi ved sikring. Den sikrede posten justeres for endring i virkelig verdi av den sikrede risikoen som samtidig innregnes i resultatet.

NOK 1 000	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til virkelig verdi *	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost**	30.09.2023
-----------	--	---	------------

Eiendeler			
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	-	120 698	120 698
Sertifikater og obligasjoner	51 760	-	51 760
Lån med pant i næringseiendom	-	10 051 347	10 051 347
Finansielle derivater	196 354	-	196 354
Sum eiendeler	248 114	10 172 045	10 420 159

Gjeld			
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer*	-	8 213 774	8 213 774
Derivater	95 324	-	95 324
Sikkerheter i derivatransaksjoner	-	-	-
Sum gjeld	95 324	8 213 774	8 309 097

* Av utstedte verdipapirer verdsettes 2.898 mill til virkelig verdi ved sikring. Den sikrede posten justeres for endring i virkelig verdi av den sikrede risikoen som samtidig innregnes i resultatet.

Note 12 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi

Metoder for å fastsette virkelig verdi

Generelt

Rentekurven som brukes som input til virkelig verdi vurderingene av sikringsinstrumentene og sikringsobjektene består av NIBOR kurven ved løpetid under ett år. Ved løpetid utover ett år brukes swap-kurven.

Rentebytteavtaler

Verdsettelse av rentebytteavtaler til virkelig verdi skjer ved neddiskoterte kontanstrømmer til observert markedsrenter.

Utstedte Obligasjonslån

For innlån vurdert til virkelig verdi skjer verdsettelse gjennom neddiskontering av kontanstrømmer i henhold til observerte markedsrenter.

Sertifikater og obligasjoner (eiendeler)

Verdsettes i henhold til observerbare markedspriser.

Presentasjon av virkelig verdimålinger pr nivå med følgende nivåinndeling for måling av virkelig verdi:

- Notert pris i et aktivt marked for en identisk eiendel eller forpliktelse (nivå 1)
- Verdsettelse basert på andre observerbare faktorer i nivå 1 (nivå 2)
- Verdsettelse basert på faktorer som ikke er hentet fra observerbare markeder (ikke observerbare forutsetninger) (nivå 3)

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 30.09.2024

NOK 1 000	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	271 838	-	-	271 838
Finansielle derivater	-	234 035	-	234 035
Sum eiendeler	271 838	234 035	-	505 872
Finansielle derivater	-	26 099	-	26 099
Sum forpliktelser	-	26 099	-	26 099

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 30.09.2023

NOK 1 000	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og obligasjoner	51 760	-	-	51 760
Finansielle derivater	-	196 354	-	196 354
Sum eiendeler	51 760	196 354	-	248 114
Finansielle derivater	-	95 324	-	95 324
Sum forpliktelser	-	95 324	-	95 324

* Regnskapsført til virkelig verdi i forhold til markedsrente- og valutaelementet.

Note 13 Andre forpliktelser

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Provisjoner til SpareBank 1-banker	9 308	8 474	10 202
Gjeld til SpareBank 1 Boligkreditt AS	464	528	381
Øvrige påløpte kostnader	3 000	2 773	2 176
Sum andre forpliktelser	12 772	11 775	12 758

Foretaket har ingen kassekreditt eller trekkfasilitet.

Note 14 Beløpsmessig balanse

Beløpsmessig balanse er beregnet ihht. Finansforetakslov- og forskrift, som inkorporerer EU Covered Bond Directive 2019/2162 og EU Capital Requirement Directive, Art. 129. Verdiene i dekningsmassen skal være minst 105 prosent av forpliktelsene de dekker. Samtidig er det et krav på maksimum 60 prosent i belåningsgrad for eiendommene som er belånt og som kan tas inn i sikkerhetsmassen. De utstedte OMF kvalifiserer til betegnelsen EU Covered Bond (Premium)

I beløpsmessig balanse brukes markedsverdien av likvide midler Lån som er i mislighold, det vil si at krav er forfalt i mer enn 90 dager, ekskluderes. (det har ikke vært noen tilfeller av misligholdte lån i foretaket siden oppstart).

Presentasjonen av beløpsmessig balanse er endret fra 31.12.2022 til et nominelt prinsipp. Dette innebærer at både utstedte obligasjoner med fortrinnsrett, boliglån og likvide midler vises til nominell verdi, eller til 100 prosent av pålydende. Lån i SpareBank 1 Næringskreditt er alle til flytende rente, og det er derfor ingen reell endring i verdsettelsesprinsippet fra tidligere perioder. Fordi verdien av de utstedte obligasjonene med fortrinnsrett nå vises til pari, inkluderer denne nominelle obligasjonsverdien verdien av sikringsderivater (FX og rentebytteavtaler) og reflekterer valutakursen på tidspunktet for obligasjonsutstedelse i tilfelle obligasjoner utenom NOK.

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Obligasjon med fortrinnsrett	8 080 450	8 050 480	8 250 480
Sum obligasjoner med fortrinnsrett	8 080 450	8 050 480	8 250 480
Lån med pant i Næringseiendom	9 708 647	9 952 948	10 060 843
Obligasjoner stat/statsgarantert	40 000	40 000	40 000
ReverseRepo/ depo mindre enn 100 dager	245 763	120 205	44 721
Obligasjoner med fortrinnsrett	228 000	10 000	200 000
Derivater	0	0	0
Sum sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett	10 222 410	10 123 153	10 345 564
Sikkerhetsmassens dekningsgrad	126,51 %	125,75 %	125,39 %

NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Fyllingssikkerhet			
Bolilån	9 708 647	9 952 948	10 060 843
Fyllingssikkerhet	513 763	170 205	284 721
Sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett	10 222 410	10 123 153	10 345 564
Andel fyllingssikkerhet	5,0 %	1,7 %	2,8 %
Liquidity Coverage Ratio (LCR)			
	30.09.2024	30.09.2023	2023
Likviditetsreserve	41 131	41 693	41 540
Netto utbetalinger neste 30 dager	16 753	10 048	6 466
LCR (%)	245,5 %	414,9 %	414,9 %
Net Stable Funding Ratio (NSFR)			
	30.09.2024	30.09.2023	2023
Poster som gir stabil finansiering	10 274 565	9 023 403	9 278 233
Poster som krever stabil finansiering	8 919 927	8 670 320	8 816 918
NSFR	115,2 %	104,1 %	104,1 %

Note 15 Kapitaldekning

Det primære mål for selskapets kapitalstyring er å sikre at selskapet overholder eksternt pålagte kapitalkrav og at selskapet opprettholder sunne finansielle nøkkeltall og en solid kredittverdighet for å støtte sin virksomhet.

Pålagt totalkapitalkrav fra Myndighetene per 30. september 2024 er 17,5%. I tillegg beregner selskapet et Pilar II-krav på 0,5%, og en Management Buffer på 0,4%.

Eierbankene har forpliktet seg til å støtte et minimumsnivå for selskapets kjernekapitaldekning (tier 1) på minimum regulatorisk nivå, primært pro rata i henhold til eierskapsandel, subsidiært solidarisk, men begrenset oppad til det dobbelte av den enkelte banks initielle ansvar.

Ansvarlig kapital i NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Aksjekapital	1 623 556	1 623 556	1 623 556
Overkurs	405 889	405 889	405 889
Annen Egenkapital	77	34	77
Justeringer i ren kjernekapital (AVA)	-272	-52	-242
Sum ren kjernekapital	2 029 251	2 029 427	2 029 281

Ansvarlig kapital i NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Fondsobligasjon	-	-	-
Sum Kjernekapital	2 029 251	2 029 427	2 029 281
Tidsbegrenset ansvarlig kapital	-	-	-
Sum tilleggskapital	-	-	-
Netto ansvarlig kapital	2 029 251	2 029 427	2 029 281

Beregningsgrunnlag i NOK 1000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Derivater og eksponering mot banker	121 240	80 964	68 889
Engasjementer med pantesikkerhet i eiendom	7 303 283	7 770 841	7 871 242
Obligasjoner med fortrinnsrett	23 070	1 006	20 037
Øvrige engasjementer	480	414	0
Sum kredittrisiko standardmetoden	7 448 073	7 853 226	7 960 168

Minimumskrav ansvarlig kapital i NOK 1 000	30.09.2024	30.09.2023	2023
Markedsrisiko	-	-	-
Operasjonell risiko	153 187	163 227	153 187
Svekket kredittverdighet hos motpart (CVA)	219 014	217 419	212 640
Totalt beregningsgrunnlag	7 820 274	8 233 872	8 325 994

Kapitaldekning	30.09.2024	30.09.2023	2023
Risiko-vekted kapitalgrunnlag	7 820 274	8 233 872	8 325 994
Kapitaldekning (18,0%)	25,95 %	24,65 %	24,37 %
Kjernekapitaldekning (16,0%)	25,95 %	24,65 %	24,37 %
Ren kjernekapitaldekning (14,5%)	25,95 %	24,65 %	24,37 %
Leverage ratio (krav 3%)	19,68 %	19,31 %	18,84 %

Note 16 Opplysninger om nærstående parter

Foretaket har kjøpt lån fra SpareBank 1 SMN, SpareBank 1 Østlandet, SpareBank 1 Sørøst-Norge, SpareBank 1 Nord-Norge, SpareBank 1 Østfold Akershus, SpareBanken 1 Nordvest, SpareBank 1 Ringerike Hadeland, SpareBank 1 Hallingdal Valdres og BN Bank. Det foreligger en forvaltningsavtale mellom partene.

Foretaket kjøper en vesentlig del av sine kontorstøttefunksjoner fra SpareBank 1 SMN. Det er inngått en SLA mellom SpareBank 1 Næringskreditt AS og SpareBank 1 SMN. I tillegg kjøper SpareBank 1 Næringskreditt AS enkelte IT-løsninger og tjenester fra BN Bank ASA og SpareBank 1 Utvikling.

SpareBank 1 Næringskreditt AS leier inn ansatte fra SpareBank 1 Boligkreditt. I henhold til styrevedtak i SpareBank 1 Næringskreditt AS skal 20 % av administrative kostnader i SpareBank 1 Boligkreditt AS belastes SpareBank 1 Næringskreditt AS. Fordelingsnøkkelen reflekterer faktisk ressursbruk i SpareBank 1 Boligkreditt AS.

SpareBank 1 Næringskreditt AS har i 2024 beregnet provisjon på 87,3 millioner kroner, og skyldig ikke betalt provisjon pr. 30.09.2024 er 9,3 millioner kroner.

Kontaktinformasjon

SpareBank 1 Næringskreditt AS

Postadresse:
SpareBank 1 Næringskreditt
postboks 243

4002 Stavanger

Besøksadresse:
Børehaugen 1b
4006 Stavanger

Norge



Administrerende direktør
Arve Austestad
Tlf: +47 950 39 769



Finansdirektør og IR
Eivind Hegelstad
Tlf: +47 954 13 379